

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR.1/12.01.2026

Subsemnatul/Subsemnata*1), **HAZI FRANCISC, CNP** și **HAZI ANGELA CNP** cu dresa de comunicare în sat **PILDEȘTI**, com. **CORDUN**, județul/sectorul **NEAMȚ**, str. **Tineretului nr.4** bl. sc. et. ap. bl. codul poștal tel. **0765020646**, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.5577** (ha), la prețul de zece mii (10.000 mii). lei. Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: **ACHITAREA ACESTEI SUME LA DATA SEMNARII CONTRACTULUI DE VANZARE**.

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla / lot (**)	Număr parcelă (**)		
ompletează de către vânzător	SABAOANI, NEAMȚ	0.5577	52237	52237	-	-		
Verificat primărie*4)	SABAOANI, NEAMȚ	0.5577	52237	52237	-	-	NEPRODUCȚIV	
							NEPRODUCȚIV	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Hazi Francisc, Hazi Angela

(numele și prenumele în clar)

L.S.,

Data 12.01.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



Semnătura,

Județul NEAMT (*)	Registrul de evidență Nr. 1 din 12.01.2026(*)
Unitatea administrativ – teritorială COMUNA SĂBĂOANI(*)	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.1/12.01.2026 depusă de,HAZI FRANCISC și HAZI ANGELA, , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	NU ESTE CAZUL	
2.		
....		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		



CONFORM
CU ORIGINALUL

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1	BACOSCA VALERIAN	Săbăoani ,Neamț, str. Ciocirlei,139
2	MINUT VALERICA	Săbăoani ,Neamț ,str Scintei,17

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>NEAHT</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>COM. SĂBĂDOANI</u>	Nr. <u>1</u> din <u>12.01.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

....., CNP/CIF (*), nr. înregistrare BACOSCA NALEDIAN (**) în calitate de PREȘEDINTE, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SĂBĂDOANI, strada/căminul nr. 139, bl., sc., et., ap., județul/sectorul NEAHT, codul poștal 617400, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de 12.01.2026, depusă de HAZI FRANCIS, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.55.80 (ha), nr. cadastral 52235, nr. carte funciară 52235, nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință NEPAȘCUT, la prețul de 10000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SĂBĂDOANI, județul NEAHT.



PRIMAR
FLORIN
(numele și prenumele/semnătura)

SECRETAR PRIMĂRIE
GENERAL
(numele și prenumele/semnătura)



FORM
ORIGINALU

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

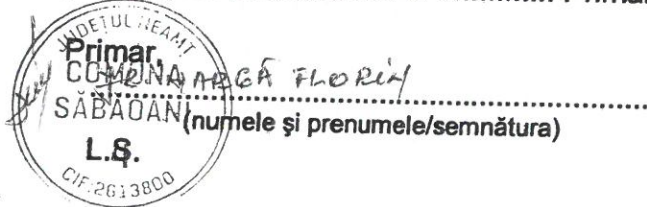
- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>HEART</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>COM. SABAŢANI</u>	Nr. din <u>12.01.2025</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MIHOT, VALERICA, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de PREEMPTOR, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SABAŢANI, str. ȘCOLII nr. 17, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal 617400, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. din data de 12.01.2025 depusă de HAR, FRANCESCA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5510 (ha), nr. cadastral 52235, nr. carte funciară 52237, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință NEPROD., la prețul de 10.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei SABAŢANI, județul HEART



Secretar primărie,
LOACRI CECILIA GENERAL
(numele și prenumele/semnătura)

CONFORM
ORIGINALU



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.