

**ANUNT
DIN 27.11.2025**

În conformitate cu prevederile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind ” privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”

Primăria comunei Săbăoani anunță deschiderea procesului de consultare publică privind următorul proiect de act normativ: ” privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”;

Documentația aferentă proiectului de act normativ include: referatul de aprobare, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate și devizul general.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, la adresa <https://www.primariasabaoani.ro/categorie-anunturi/sedinte-consiliu-local> și la sediul instituției, str. Orizontului, nr. 56;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus consultării publice se pot depune până la data de 02.12.2025 ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: proceduriadministrative@primariasabaoani.ro; prin poștă, pe adresa: Primăria Comunei Săbăoani , str. Orizontului , nr. 56, Săbăoani, cod postal 617400; la sediul instituției, la Registratură, pe str. Orizontului , nr. 56, între orele 08.00-16.00.

Materialele transmise vor purta mențiunea ” privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”;

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică până la data de 02 decembrie 2025.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarea adresa de email: proceduriadministrative@primariasabaoani.ro

**Secretar general al comuni Săbăoani ,
Lucaci Cecilia**

**Întocmit,
Responsabil Legea nr. 52/2003
Sescu Ramona-Bibiana**

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 121 din 27.11.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”

Consiliul local al Comunei Sabaoani, județul Neamt;

Având în vedere:

- Raportul de aprobare al primarului comunei Săbăoani înregistrat cu nr. 15218 din 27.11.2025 și raportul de specialitate al Compratimentului Urbanism înregistrate cu nr. 15219 din 27.11.2025 ;

- Anuntul nr. 15220 din 27.11.2025 prin care se aduce la cunoștință și se supune dezbaterii publice proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”;

- HCL nr. 70 din 21.08.2025 privind propunerea schimbării destinației Corpului D al Liceului Teoretic ”Vasile Alecsandri”, situat în sat Săbăoani, str. Stejarului, nr. 3, comuna Săbăoani, județul Neamț, NC 55427-C1 în vederea demolării și edificării pe terenul rămas liber a unui corp de clădire cu destinația școală prin Programul National Școli Sigure și Sănătoase;

- Avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării nr. 12761 din 03.11.2025;

Ținând cont de prevederile:

- art. 5 alin. 1, art. 10, art. 11 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art. 44 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Săbăoani;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin.(4) lit.a) și lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. d) și a prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico - economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”, conform devizului general anexat la prezenta hotărâre, care înlocuiește Anexa la HCL nr. 112 din 24.11.2025, după cum urmează:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	4,508,725.39	938,780.45	5,447,505.84
din care: C+M	3,485,664.19	731,989.48	4,217,653.67

Art. 2. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art. 3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate:
Secretar general,
LUCACI CECILIA

Inițiator:
Primar,
VÎRGĂ FLORIN



ROMÂNIA

COMUNA SĂBĂOANI-JUDEȚUL NEAMȚ

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web :www.primariasabaoani.ro

e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 15218 din 27.11.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”

Doamnelor si domnilor consilieri,

În sesiunea anterioară a fost aprobat proiectul tehnic si devizul general pentru **obiectivul de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”**

Indicatorii tehnico-economici nu au fost modificați, însă în interiorul devizului au apărut modificări, în sensul în care au fost duse sume în capitolul 7 care reprezinta marja de buget, aceste sume reprezinta o economie în urma licitației pentru aceasta investitie.

Ținând cont de prevederile:

- art. 5 alin. 1, art. 10, art. 11 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art. 44 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr. 70 din 21.08.2025 privind propunerea schimbării destinației Corpului D al Liceului Teoretic ”Vasile Alecsandri”, situat în sat Săbăoani, str. Stejarului, nr. 3, comuna Săbăoani, județul Neamț, NC 55427-C1 în vederea demolării si edificării pe terenul rămas liber a unui corp de clădire cu destinația școală prin Programul National Școli Sigure și Sănătoase;

- Avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării nr. 12761 din 03.11.2025;

Cu aceste precizari supun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „*Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani*”.

Inițiator

Primar- VÎRGĂ FLORIN

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare al domnului Vîrgă Florin, primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrat sub nr. 15218/ 27.11.2025.

Obiect: privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”

Considerații de ordin general:

Prezentul proiect are ca scop demolarea și construirea unui nou corp de cladire pentru elevii din comună.
Caracteristici tehnice:

Construcție desființată C1 cu regim de înălțime Parter+etaj cu:

- Aria construită = 199,00 mp, , Aria desf. = 368,00 mp; Aria utilă = 327,80mp;

Construcție desființată C2 cu regim de înălțime Parter cu:

- Aria construită = 23,00 mp, , Aria desf. = 23,00 mp;

Construcție PROPUSA cu regim de înălțime Parter+Etaj cu:

- $h_{\max} = 8,75$ m și $h_{\text{streașină}} = 4,30$ m
- Aria construită = 253,00 mp, Aria desf. = 409,00 mp; Aria utilă = 312,80 mp;
- Infrastructura din fundatii continue sub ziduri si elevatii armate pe toata latimea fundatiei. Talpa fundației este din beton armat.
- Suprastructura din cadre de beton armat, stâlpi cu secțiunea de 30x40 cm și 30x30 cm, grinzi cu secțiunea de 30x50 cm. Planșeele peste parter și etaj din beton armat cu grosimea de 15cm, acoperișul este de tip terasă necirculabilă. Pereții exteriori cu grosimea de 375 mm și cei interiori cu grosimea de 250 mm.

În urma elaborării proiectului tehnic nr. 9/ 2025, pentru obiectivul de investiții ” **Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani**” rezultă următorii indicatori tehnico-economici ai investiției,conform devizului general anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	4,508,725.39	938,780.45	5,447,505.84
din care: C+M	3,485,664.19	731,989.48	4,217,653.67

Față de cele de mai sus, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Liceul Teoretic Vasile Alecsandri Corp D Comuna Săbăoani”**

Întocmit

U.A.T. Ing. Mihai-Alexandru CIOBANU