



ROMANIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA SĂBĂOANI

Str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț  
Tel. 0233735009, tel/fax 0233735183, mail: office@primariasabaoani.ro

Nr. 8168/ 16.07.2025



COMUNA SABAOANI  
VÎRGĂ Florin  
(Primar)

NOTIFICARE

cu privire la initierea procedurii de "Negociere fara invitatie prealabila" la o procedura concurentiala de ofertare pentru achizitia de Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „LICEUL TEORETIC VASILE ALECSANDRI, COMUNA SĂBĂOANI, CORP F - ȘCOALA DE FETE” prin Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase”

Catre: Agenția Națională pentru Achiziții Publice, contact@anap.gov.ro

| Nr. crt. | Definirea informațiilor obligatorii pentru înștiințarea ANAP a inițierii unei proceduri de negociere fără publicare prealabilă | Răspunsul AC/EC                                                                                                                                                                                                              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Denumirea AC/EC                                                                                                                | COMUNA SĂBĂOANI, Județul Neamț                                                                                                                                                                                               |
| 2.       | Codul unic de identificare fiscală (CUI) al AC/EC                                                                              | 2613800                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.       | Adresă, telefon, fax, adresă de e-mail, adresă de internet ale AC/EC, persoana de contact – AC/EC                              | Str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț<br>Telefon: 0233735009<br>Fax: 0233735183<br>E-mail: office@primariasabaoani.ro<br>Persoana de contact: VÎRGĂ Florin                                  |
| 4.       | Numele și prenumele reprezentantului legal al AC/EC                                                                            | VÎRGĂ Florin                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.       | Data și valabilitatea contractului inițial (acolo unde este cazul)                                                             | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                |
| 6.       | Denumirea contractului ce urmează a fi atribuit prin procedură de negociere fără publicare prealabilă                          | Servicii de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „LICEUL TEORETIC VASILE ALECSANDRI, COMUNA SĂBĂOANI, CORP F - ȘCOALA DE FETE” prin Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase” |
| 7.       | Criteriul de atribuire utilizat                                                                                                | Pretul cel mai scazut                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | Tipul contractului (furnizare, servicii, lucrări)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Servicii de proiectare și execuție lucrări                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.  | Codul CPV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Cod CPV principal:<br>-45211350-7 Lucrari de constructii de cladiri multifunctionale (Rev.2);<br>Cod CPV secundar:<br>-71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice (Rev.2);<br>-71356200-0 Servicii de asistență tehnică(Rev.2);<br>-45111000-8 Lucrari de demolare, de pregătire și de degajare a santierului (Rev.2);<br>-45300000-0 Lucrari de instalatii pentru cladiri (Rev.2);<br>-45310000-3 Lucrari de instalatii electrice (Rev.2).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10. | Existența loturilor (acolo unde este cazul)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11. | Sursa de finanțare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Contract de finanțare pentru programul de investiții „Scoli sigure și sanatoase” nr. 3279/17.12.2024, înregistrat la UAT COMUNA SĂBĂOANI cu nr. 18892/ 20.12.2024.<br>In conformitate cu prevederile art. 34 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile și completările ulterioare, ale art. 12 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Scoli sigure și sanatoase”, aprobată prin Legea nr. 235/2023 și ale Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Scoli sigure și sanatoase”, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 422/2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12. | Valoarea estimată a viitorului contract/act adițional încheiat în urma procedurii de negociere fără publicare prealabilă, moneda utilizată                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Valoarea estimată maximă a contractului: 3.607.455,00 Lei fără TVA.<br>Costul unitar/mp suprafață desfășurată pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții „Scoli sigure și sănătoase” este aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr.468/2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13. | Data stabilită pentru demararea demersurilor de negociere fără publicare prealabilă                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 16.07.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14. | Adresa la care se va derula procedura de negociere fără publicare prealabilă (localitate, județ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | COMUNA SĂBĂOANI, Județul Neamț<br>Adresa: str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț<br>Telefon: 0233735009<br>Fax: 0233735183<br>E-mail: achizitii@primariasabaoani.ro<br>Persoana de contact: Colța Daniela.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 15. | Precizarea bazei legale invocate pentru inițierea procedurii de negociere fără publicare prealabilă și argumentele autorității contractante care justifică încadrarea în prevederea legală, în baza art. 104, cu excepția art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, a art. 117, cu excepția art. 117 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, art. 64 și 65 din Legea nr. 100/2016, cu modificările și completările ulterioare, sau art. 122 lit. i) sau | Negociere fara publicare prealabila, cu respectarea prevederilor art. 104, alin (1) din Legea 98/2016 si s-a constatat ca este aplicabila litera c):<br>Articolul 104 (1) Autoritatea contractantă are dreptul de a aplica procedura de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare pentru atribuirea contractelor de achiziții publice/acordurilor-cadru de lucrări, de produse sau de servicii într-unul din următoarele cazuri:<br>c) ca o măsură strict necesară, atunci când perioadele de aplicare a procedurilor de licitație deschisă, licitație restrânsă, negociere competitivă sau procedură simplificată nu pot fi respectate din motive de extremă urgență, determinate de evenimente imprevizibile și care nu se datorează sub nicio formă unei acțiuni sau inacțiuni a autorității contractante.<br>In conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Scoli sigure și sănătoase” și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 7/2023 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și |

|  |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>art. 252 lit. j) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006</p> | <p>administrației nr. 422/2023, pentru urgentarea procesului de realizare a lucrărilor de consolidare procedura de derulare a investițiilor se simplifică, în sensul că:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Pentru obiectivele de investiții incluse în program nu se întocmesc documentațiile tehnico-economice faza SF/DALI, doar proiectul pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție;</li> <li>-Soluția tehnică în baza căreia se realizează lucrările de construcții pentru obiectivele de investiții incluse în program se stabilește pe baza măsurilor de intervenție propuse prin raportul de expertiză tehnică și prin raportul de audit energetic, studiul topografic, studiul geotehnic și alte studii specifice, după caz, și aceasta poate fi detaliată/optimizată prin proiectul tehnic de execuție;</li> <li>-Termenul pentru eliberarea certificatului de urbanism de către autoritățile competente este de 7 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii;</li> <li>-Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism se emit de entitățile competente în termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la solicitarea acestora;</li> <li>-Autorizația de construire se emite în regim de urgență în termenul prevăzut de art. 7 alin. (1)^6 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;</li> <li>-Pentru atribuirea contractelor de achiziție publică prevăzute la alin. (1), cu excepția situației în care se aplică achiziția directă, beneficiarii aplică, în regim de urgență, procedurile de atribuire cu reducerea termenelor în condițiile prevăzute de Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și, după caz, negocierea fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, în temeiul art. 68 alin. (1) lit. f), art. 69 alin. (4) și art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.</li> </ul> |
|--|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Intocmit,  
Colța Daniela  
Consilier achiziții publice

