

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 60 din 15.07.2025

privind apartenența la domeniul privat al Comunei Săbăoani a suprafeței de 115mp., teren situat pe str. Progresului nr. 106, și vânzarea directă către domnii Ciobanu Gabriel și Ciobanu Gabriela

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI ;

Examinând referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, județul Neamț prin care propune apartenența la domeniul privat al comunei și vânzarea directă a unei suprafețe de teren intravilan situat în continuarea proprietății dlor Ciobanu Gabriel și Ciobanu Gabriela din comuna Săbăoani, str. Progresului nr. 106, jud. Neamț, precum și raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate înregistrat sub nr. 6957 din 20.06.2025;

Văzând prevederile art.354, art.355 și art.357 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2) lit.c și alin.(6) lit.b, art. 139 alin.2, art.140, art. 196 alin.(1), lit. a),art. 197, art. 198 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Săbăoani a suprafeței de 115 mp.teren intravilan situat în comuna Săbăoani, str. Progresului nr. 106, jud. Neamț, în continuarea proprietății dlor Ciobanu Gabriel și Ciobanu Gabriela , teren identificat conform planului de situație anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru terenul menționat la art. 1 și intabularea dreptului de proprietate în favoarea comunei Săbăoani, județul Neamț.

Art.3 Se aprobă vânzarea directă către dnii Ciobanu Gabriel și Ciobanu Gabriela, a terenului menționat la art. 1 după intabularea acestuia în cartea funciară

Art.4 Aprobă prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 în sumă de **1 196,00 Euro (6 010,00 lei)**, în baza raportului de evaluare întocmit de Evaluator Autorizat ANEVAR Ștefănescu Mihai.

Art.5 De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art.6 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general,
ROBU MARICICA



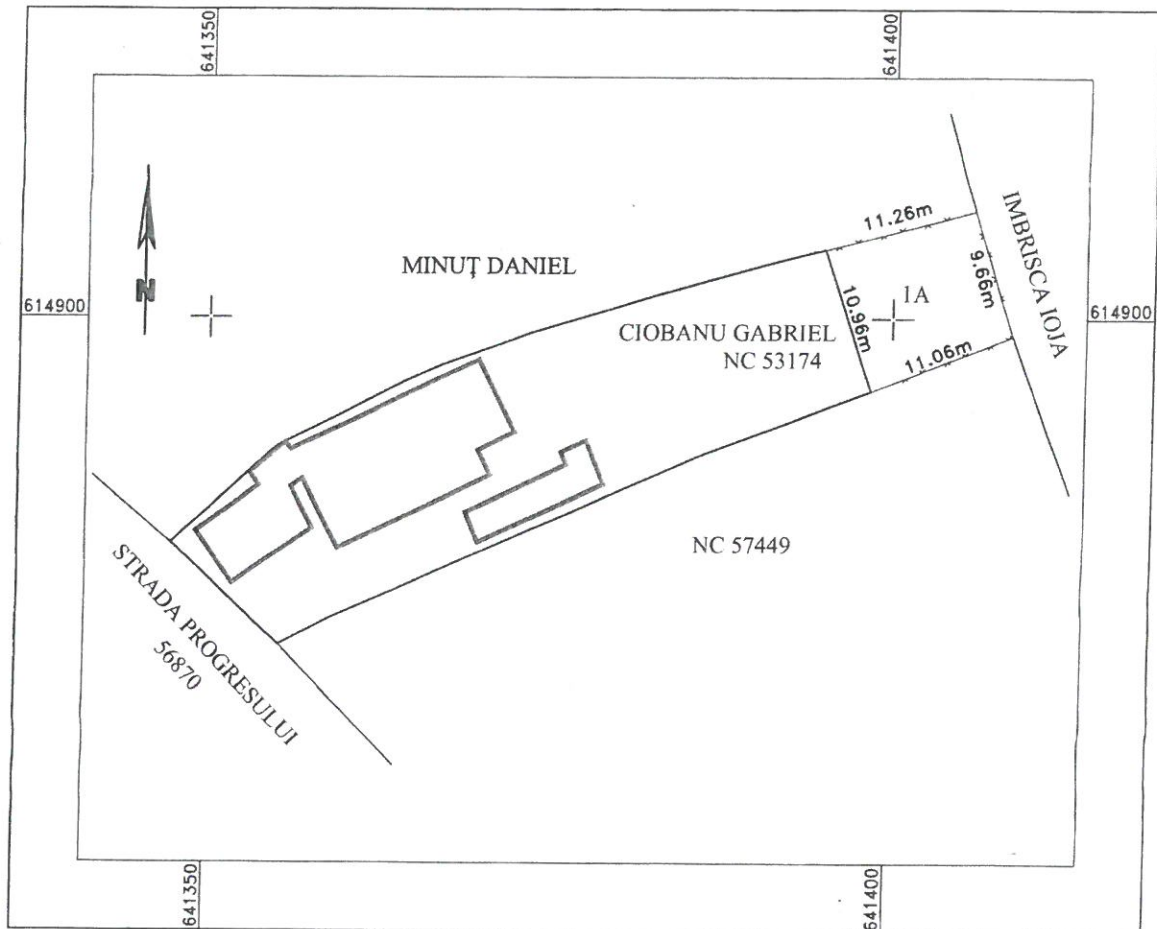
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
Consilier local,
CIOBANU MIRCEA



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi „pentru” 0 „împotivă” 0 „abțineri” fiind prezenți 12 consilieri locali din totalul de 12 consilieri .

PLAN DE SITUATIE
Strada Progresului, Loc. Sabaoani, Com. Sabaoani, Jud. Neamt
Scara 1 : 500

Prezenta schita se va utiliza la primarie in vederea inventarierii si vanzarii



Legenda :

— Teren arabil - suprafata = 115 mp



Data: 26.05.2025

ing. Clopotel M. Maria-Mihaela

Contrasemneaza:
Secretar general
Robu Mariana



Președinte de sedință:
Cioabanu Mircea