

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

HOTĂRÂRE

Nr. 84 din 24.09.2025

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Comunei Săbăoani să semneze Convenția de predare a rețelelor de apă și apă uzată, în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Săbăoani și un aviz de principiu pentru elaborarea unui studiu de fezabilitate în vederea captării apei din zona pârâului

Consiliul Local al Comunei Săbăoani

Având în vedere prevederile art. 3 alin. 1, art.4 alin.1 și alin. 4, art. 8 alin. 1 și 3, lit.d, art. 9 alin. 4 lit. c), art.23 alin.1 lit.a, art. 24 alin. 1, lit. a, art. 25 alin. 1, alin 3, alin.4 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 12 alin. 1), lit. c și e, art. 36 ^2), art. 19 alin. 2 și alin. 3 din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de adresa Companiei ApaServ cu nr. 16488 din 20.08.2025 prin care ne informează ca s-a identificat o sursă de apă, în extravilanul comunei Săbăoani, necesară furnizării serviciului public;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2 lit. c și d, art. 139 și ale art. 196 alin. 1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se mandatează reprezentantul Comunei Săbăoani, primarul sau viceprimarul comunei, să semneze convenția de predare a rețelelor de apă și apă uzată, în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Săbăoani;

Art. 2. Se acordă mandat special reprezentantului Comunei Săbăoani să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al Comunei Săbăoani a Convenției (anexa 1) cu Compania Județeană ApaServ S.A. în calitate de operator regional la nivelul județului Neamț.

Art. 3. Se acordă aviz de principiu pentru elaborarea studiului de fezabilitate în vederea captării și distribuirii apei, din zona pârâului din localitatea noastră, către aria de operare a operatorului regional;

Art. 4. Investiția va fi realizată de Consiliul Județean Neamț și CJ ApaServ SA, în calitate de operator regional;

Art. 5. CJ ApaServ SA va achita anual o redevență pentru terenul pus la dispoziție de Consiliul Local Săbăoani în baza unui raport de evaluare ce va preceda predarea-primirea terenului respectiv. În situația în care legislația, cu avizul ANRSC, va permite un tarif de operare zonal pentru comuna Săbăoani, CJ ApaServ va oferi un discount de 50% locuitorilor comunei Săbăoani, fata de tariful județean;

Art. 6. Consiliul Local Săbăoani oferă un termen de 3 ani pentru realizarea acestei investiții, în eventualitatea în care nu se implementează proiectul, terenul va reveni în administrarea UAT Săbăoani. Termenul curge de la data procesului verbal de predare-primire;

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică tuturor părților interesate.

CONTRASEMNEAZĂ:

**Secretar general,
LUCACI CECILIA**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

**Consilier local,
DIAC MARCEL**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru” 0 „împotrivă” 2 „abțineri” fiind prezenți 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri.

PRIMARIA COMUNEI SABAOANI

Loc.Sabaoani, str.Orizontului, Nr.56,jud. Neamt

e-mail: office@primariasabaoani.ro

Nr. _____/_____

C.J. APASERV SA

Piatra Neamt, Str.Lt.Draghescu, Nr.20

e-mail: office@apaserv.eu

Nr. _____/_____

CONVENTIE

Intre:

1. **Unitatea Administrativ Teritoriala COMUNA SABAOANI**, persoana juridica cu sediul in comuna Săbăoani, str. Orizontului, Nr. 56, jud. Neamț, cod poștal 617400, jud. Neamț, tel: 0233735009, fax: 0233735183, reprezentata prin Primar d-nul FLORIN VIRGA

2. **Compania Județeană APASERV SA**, cu sediul in Piatra Neamț, Str. Lt. Draghescu, Nr.20, jud. Neamț, prin reprezentant legal Ioan Vlad Angheluță, director general, in calitate de Operator regional.

Având in vedere:

Legea serviciilor comunitare de utilități publice Nr. 51/2006 cu modificările si completările ulterioare;

Legea serviciului de alimentare cu apa si canalizare Nr. 241/2006, cu modificările si completările ulterioare s-a încheiat prezenta convenție.

3. **Obiectul convenției** îl constituie preluarea de către C.J. APASERV S.A. a activității de **facturare si încasare, de întreținere a rețelelor de alimentare cu apă/apă menajeră (vidanțare spauri), reparații curente în situație de avarii**, pentru serviciile de furnizare apa potabila si de colectare si transport apa uzata de la consumatorii persoane fizice si juridice din comuna Săbăoani, branșate/racordate la rețeaua de apa si canalizare, indiferent de modalitatea în care aceasta rețea a fost realizata (parțial UAT, parțial utilizatori) si care se compune din:

1. EXTINDERE RETEA CANALIZARE , SATUL SABAOANI SI SATUL TRAIAN COMUNA SABAOANI , JUDETUL NEAMT ,(Pr.Nr.7327/2019 -faza DTAC) compus din:

- **Colectoarele principale gravitaționale** executate din conducta PVC ,cu diametrul cuprins între D=200 si 250 mm, cu lungimea **8144 m** din care:
 - Satul Săbăoani: L= 5951 m
 - Satul Traian: L = 2193m
- **Cămine de vizitare 195 buc** - realizate din elemente de beton prefabricat prevăzute cu rama și capac carosabil.
- **Conducte de refulare ape uzate menajere**, realizate din țevi PEHD, cu diametrul cuprins între Dn 63-90 mm, PN10 cu lungimea totala de **953 m**.
- **Stație de pompare ape uzate menajere - 5 buc** stații de pompare ape uzate, construcții subterane realizate din beton armat tip cheson. Fiecare stație de pompare apa uzata este echipată cu câte 2 pompe submersibile.
- **Subtraversări de drum: 9 buc**, realizate prin metoda forajului orizontal dirijat cu lungimea de **103m**.
- **Racorduri individuale: 500 buc** de tip PP400 din țevă corugată din PVC SN4, Dn160mm

2. EXTINDERE RETEA CANALIZARE, STRAZILE TOPORASULUI, BALADELOR, BUJORILOR SI DUMBRAVEI, COMUNA SABAOANI, JUDETUL NEAMT, (Pr. Nr. 39/2022 - faza DTAC) compus din:

- **Colectoarele secundare gravitaționale** executate din conducta PVC, cu diametrul de D=200 si 250 mm, cu lungimea **1108 m**

- **Cămine de vizitare 30 buc** - realizate din elemente de beton prefabricat prevăzute cu rama și capac carosabil.
- **Conducta de refulare ape uzate** menajere, realizate din țevi PEHD, Dn 110 mm, PN10 cu lungimea totală de 338 m.
- **Racorduri individuale 100 buc** de tip PP630, din țeavă corugată din PVC SN4, Dn160mm

3. INFIINTARE REȚEA CANALIZARE (REȚEAUA INITIALA) compusa din:

- **Colectoarele gravitaționale** executate din conducta PVC, cu diametrul cuprins între D=200 cu lungimea 5807 m din care:
- **Cămine de vizitare 109 buc** - realizate din elemente de beton prefabricat prevăzute cu rama și capac carosabil.
- **Conducte de refulare ape uzate** menajere, realizate din țevi PEHD, cu diametrul cuprins între Dn 110 mm, PN10 cu lungimea totală de 408 m.

În centralizatorul atașat, parte integrantă a prezentei convenții, sunt consemnate caracteristicile tehnice pentru rețeaua de canalizare .

Nota: Caracteristicile tehnice ale rețelei de canalizare (lungimi, diametre, materiale, construcții anexe), au fost preluate din documentația tehnică pusă la dispoziție de UAT Săbăoani, precum și din planurile de situație transmise în format electronic (dgg).

In cazul în care între aceste surse există diferențe, sau în situația în care documentația tehnică lipsește (ex, rețea inițială), informațiile provin exclusiv din planurile de situație în format electronic (dgg) și au caracter orientativ, fără a putea constitui temei pentru eventuale pretenții sau răspunderi ulterioare, acestea urmând a fi confirmate prin documentația tehnică oficială.

4. EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA :

Rețeaua de alimentare cu apă se compune din conducta PEHD cu diametre cuprinse între Dn 63-Dn125, în lungime de 13.768 m Conform centralizatorului atașat prezentei convenții.

Lipsa documentației tehnice în integralitate a rețelei de apă ce face obiectul prezentei convenții, nu afectează dreptul CJ Apaserv SA de a factura și încasa contravaloarea serviciului prestat către utilizatorii branșați, în baza citirii contoarelor montate.

UAT Săbăoani confirmă ca utilizatorii branșați/racordați beneficiază de serviciul public de alimentare cu apă și canalizare și recunoaște obligația acestora de a achita contravaloarea consumului, indiferent de situația juridică, sau documentară din prezenta convenție.

UAT Săbăoani va demara atunci când este posibil, procedurile necesare pentru inventarierea și preluarea oficială în patrimoniul public rețelele realizate prin contribuția utilizatorilor.

Toate serviciile pentru întreținerea și repararea rețelelor de canalizare, vidanjări, decolmatări colectoare sau alte lucrări, se vor efectua de către Apaserv în calitate de administrator al rețelelor prezentei convenții.

C.J. APASERV SA va prelua cu acordul proprietarului contractul de furnizare energie electrică de la Stațiile de pompare apă uzată, plătind contravaloarea energiei electrice către furnizor.

C.J. APASERV SA va proceda la încheierea contractelor de furnizare/prestare servicii, cu fiecare utilizator, conform modelului de contract anexat la prezenta convenție.

UAT Săbăoani va pune la dispoziția C.J.APASERV SA lista cu utilizatorii racordați/branșați la rețeaua de canalizare/apă din satul Traian, și va asigura prezența la inventarierea utilizatorilor, a unui reprezentant din cadrul Primăriei Săbăoani.

Părțile se supun și răspund conform prevederilor Codului Civil, Codului Comercial, Legea 326/2001; OG.32/2002, Ordinul MLPAT Nr.29/N/1996, HG1275/2000 și altor reglementări specifice în domeniu. Prezenta convenție s-a încheiat în două exemplare, câte una pentru fiecare parte.

C.J.APASERV SA
Director General
ec. Ioan Vlad Angheluță

Director Economic
Ec. Ardeleanu Iustina

Director Tehnic,
Ing. Vlad Stefan Boaca

Consilier Juridic
Jr. Bogdan Iliescu

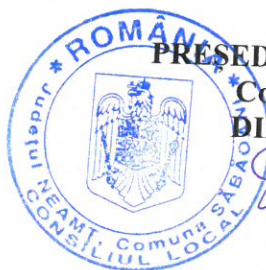
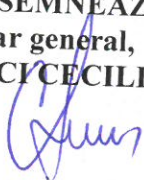
Șef Serviciu Tehnic,
Ing. Cristina Babușca

COMUNA SABAOANI
Primar
FLORIN VIRGA

Avocat,
Ungureanu Marica Mirela

Contabilitate
Ec. Iuliana PAL

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretar general,
LUCACI CECILIA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
Consilier local,
DIAC MARCEL