

JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL SĂBĂOANI

HOTĂRÂRE

Nr. 116 din 02.12.2025

privind modificarea și actualizarea HCL 101/15.11.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizului privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "EXTINDERE SI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SABAONI, JUDETUL NEAMT"

Consiliul Local al Comunei Săbăoani, județul Neamț,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 15221 din 27.11.2025 întocmit de Primarul comunei SĂBĂOANI în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

- raportul de specialitate nr. 15222 din 27.11.2025 întocmit de Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei SĂBĂOANI;

- Anunțul nr. 15223 din 27.11.2025 prin care se aduce la cunoștință și se supune dezbaterii publice proiectul de hotărâre privind modificarea și actualizarea HCL nr. 101/15.11.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici precum și a devizului privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții "EXTINDERE SI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SĂBĂOANI, JUDEȚUL NEAMȚ"

- Avizele consultative ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Săbăoani;

Ținând cont de prevederile:

- art.44 alin.1 din Legea Finanțelor publice locale nr. 273/2006 modificată și completată;

- art. 5 alin. 1, art. 10, art. 11 Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinul nr. 2490/2024 pentru modificarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1.866/2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4), lit.d), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/05.07.2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea și actualizarea anexei nr. 2 din cadrul HCL nr. 101/15.11.2024, respectiv devizul general al obiectivului de investiții, aceasta se regăsește anexat la prezenta ca și anexa nr. 1

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

CONTRASEMNEAZĂ:

Secretar general,
LUCACI CECILIA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

Consilier local,
ROBU CEZAR

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi „pentru ” 0 „împotriva ” 5 „abțineri” fiind prezenți consilieri locali din totalul de consilieri .



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"EXTINDERE SI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SABAOANI,
JUDETUL NEAMT" - scenariul II

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	36,500.00	6,935.00	43,435.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10,300.00	1,957.00	12,257.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,800.00	342.00	2,142.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	800.00	152.00	952.00
3.8.2	Dirigentie de santier	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotorarii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		102,800.00	19,532.00	122,332.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	629,500.00	119,605.00	749,105.00
4.1.1	Achizitionarea si instalarea aparatelor de iluminat LED	629,500.00	119,605.00	749,105.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	24,600.00	4,674.00	29,274.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	246,000.00	46,740.00	292,740.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		900,100.00	171,019.00	1,071,119.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,195.10	0.00	10,195.10
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,270.50	0.00	3,270.50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	654.10	0.00	654.10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,270.50	0.00	3,270.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOL 5		23,195.10	2,470.00	25,665.10
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	249,475.00	47,400.25	296,875.25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 7		254,475.00	48,350.25	302,825.25
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		654,100.00	124,279.00	778,379.00
TOTAL GENERAL		1,280,570.10	241,371.25	1,521,941.35

2) In preturi la data de 15.11.2024; 1 euro = 4.9759

Beneficiar, Investitor
Comuna SabaoaniIntocmit,
S.C. ESCO ELECTRIC LIGHT S.R.L.
Ing. Remus Dan

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"EXTINDERE SI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SABAOANI,
JUDETUL NEAMT" - cheltuieli eligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	190.00	1,190.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	36,500.00	6,935.00	43,435.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	36,004.00	6,840.76	42,844.76
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	36,004.00	6,840.76	42,844.76
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10,300.00	1,957.00	12,257.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,800.00	342.00	2,142.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	1,000.00	190.00	1,190.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	800.00	152.00	952.00
3.8.2	Dirigentie de santier	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotorarii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		83,804.00	15,922.76	99,726.76
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	629,500.00	119,605.00	749,105.00
4.1.1	Achizitionarea si instalarea aparatelor de iluminat LED	629,500.00	119,605.00	749,105.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	24,600.00	4,674.00	29,274.00
4.2.1	Achizitionarea sistemului de telegestiune	24,600.00	4,674.00	29,274.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	246,000.00	46,740.00	292,740.00
4.3.1	Montarea sistemului de telegestiune	246,000.00	46,740.00	292,740.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		900,100.00	171,019.00	1,071,119.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,000.00	570.00	3,570.00
TOTAL CAPITOL 5		3,000.00	570.00	3,570.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00

6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		654,100.00	124,279.00	778,379.00
TOTAL GENERAL		986,904.00	187,511.76	1,174,415.76

2) In preturi la data de 15.11.2024; 1 euro = 4.9759

Beneficiar,Investitor
Comuna Sabaoani

Intocmit,
S.C. ESCO ELECTRIC LIGHT S.R.L.
Ing. Remus Dan



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"EXTINDERE SI MODERNIZARE ILUMINAT PUBLIC IN COMUNA SABAOANI,
JUDETUL NEAMT" - cheltuieli neeligibile

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanta	8,996.00	1,709.24	10,705.24
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	8,996.00	1,709.24	10,705.24
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		18,996.00	3,609.24	22,605.24
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1	Achizitionarea si instalarea aparatelor de iluminat LED	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,195.10	0.00	10,195.10
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,270.50	0.00	3,270.50
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	654.10	0.00	654.10
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,270.50	0.00	3,270.50
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10,000.00	1,900.00	11,900.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		20,195.10	1,900.00	22,095.10
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	249,475.00	47,400.25	296,875.25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 7		254,475.00	48,350.25	302,825.25
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 +1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		293,666.10	53,859.49	347,525.59

2) In preturi la data de 15.11.2024; 1 euro = 4.9759

Beneficiar, Investitor
Comuna SabaoaniIntocmit,
S.C. ESCO ELECTRIC LIGHT S.R.L.
Ing. Remes DanCONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL
LUGACI CECILIAPRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
ROBU CEZAR