

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SABAOANI

HOTĂRÂRE

Nr. 102 din 24.11.2025

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Săbăoani a clădirii
Dispensar Vechi, situat în satul și comuna Săbăoani, str. Muncii, nr. 32, NC 55362 –C1,
cu propunerea schimbării destinației în clădire de birouri, spații conexe serviciilor
medicale și valorificarea spațiului prin închiriere sau concesiune.**

Consiliul Local al comunei Sabaoani, județul Neamț;

Ținând cont de:

- Prevederile art. 361, alin. (2), (3) și art. 362 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- poziția nr. 1.6.2 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Săbăoani, județul Neamț, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 31/31.05.2002 și atestat în Anexa nr. 58 la Hotărârea Guvernului nr. 1356 din 27 decembrie 2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Neamț;

Având în vedere:

- Anuntul nr. 13051 din 22.10.2025 prin care se aduce la cunoștință și se supune dezbaterii publice proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Săbăoani a clădirii Dispensar Vechi, situat în sat Săbăoani, str. Muncii, nr. 32, NC 55362 –C1, cu propunerea schimbării destinației;

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, nr. 13049 din 22.10.2025;

- Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate înregistrat cu nr. 13050 din 22.10.2025;

- Extrasul de carte funciara al imobilului NC 55362 –C1 din Comuna Săbăoani, sat Săbăoani, str. Muncii, nr.32, județul Neamț, clădirea "Dispensar Vechi";

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Săbăoani;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1),(2),(4), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (2) și alin. (4) din O.U.G nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară încetat uzul și interesul public local al bunului imobil identificat prin nr. cadastral 55362 –C1- Clădire Dispensar Vechi, situat în comuna Săbăoani, sat Săbăoani, str. Muncii, nr. 32, județul Neamț.

Art. 2. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Săbăoani, al imobilului cu număr cadastral 55362 –C1, Dispensar Vechi, situat în sat Săbăoani, str. Muncii, nr. 32, județul Neamț, cu propunerea schimbării destinației în clădire de birouri, spații conexe serviciilor medicale și valorificarea spațiului prin închiriere sau concesiune.

(2) În mod corespunzător se va proceda la actualizarea domeniului public și privat al comunei Săbăoani, actualizarea extrasului de Carte Funciara nr. 55362 și evidența contabilă a bunurilor.

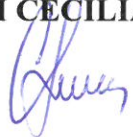
Art. 3. Terenul aferent imobilului "Dispensar Vechi", cu număr cadastral 55362 –C1 rămâne în domeniul public al Comunei Săbăoani și administrarea Consiliului Local.

Art. 4. Primarul Comunei Săbăoani prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul general al Comunei Săbăoani va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

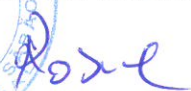
CONTRASEMNEAZĂ:

**Secretar general,
LUCACI CECILIA**



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

**Consilier local,
ROBU CEZAR**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 16 voturi „pentru” 0 „împotrivă” 1 „abțineri” fiind prezenți 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri.