

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 70 din 15.08.2025

privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Săbăoani de către Agenția Națională pentru Locuințe

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI;

Examinând referatul de aprobare nr. 9632 din 14.08.2025 întocmit de către Primarul comunei Săbăoani, precum și raportul de specialitate nr. 9633 din 14.08.2025 ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local cu nr. 77 din 31.08.2022 privind aprobarea Regulamentului privind cadrulul, modalitatea și criteriile de analiza și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, Dispoziția cu nr. 117 din 13.05.2025 privind stabilirea calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri și Procesul verbale cu nr. 8774 din 30.07.2025 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri, respectiv procesul verbal nr. 9572 din 13.08.2025 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor ANL;

În temeiul prevederilor Legii nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 7, lit. „q”, ale art. 139, alin. (1), precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a”, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

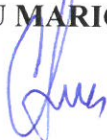
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă lista de priorități A.N.L. pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor construite în comuna Săbăoani de către Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 de ani, care se vor disponibiliza în acest an, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Săbăoani și Comisia pentru repartizarea locuințelor ANL vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al comunei Săbăoani, persoanelor și autorităților interesate.

Avizat pentru legalitate :
Secretar general ,
ROBU MARICICA



Inițiator:
Primar,
VÎRGĂ FLORIN



**LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA UNEI LOCUINȚE ANL
DESTINATE TINERILOR**

Nr. Crt	NUMELE SI PRENUMELE SOLICITANTULUI	PUNCTAJ
1	CĂRPUȘCĂ RAMONA	69
2	DUMEA MONICA LARISA	69
3	DIAC ALINA GEORGIANA	68
4	GHERGUȚ CLAUDIA	66
5	SUSANU ANGELA	64
6	DĂMOC MARICICA	62
7	CIOBANU MĂDĂLINA	60
8	FARCAȘ MĂDĂLIN	60
9	ROBU ANDREI	60
10	BURCĂ BIANCA ALEXANDRA	60
11	BALAN ADRIANA	59
12	HOPȘA DENISIA	58
13	ANGHEL MARIANA	58
14	SESCU VICTORIA	57
15	DĂMOC ALEXANDRA CARMEN	55
16	SEBI ANDREI	53
17	DUMITRU TEIA	52
18	TĂMĂȘANU DAMIAN ANTON	52
19	COBZARU ANDREI	51
20	SESCU FILIP	50
21	ANGHEL IONUȚ	50
22	DUMEA CRISTIAN	47
23	DUMEA GABRIELA	46
24	DUMEA VALENTIN AUGUSTIN	44
25	PUȘCAȘU GABRIEL ALEXANDRU	44
26	DIAC IULIAN	43
27	PUȘCHIN MARIUS MIHAI	43
28	DIAC GIULIA ANDREEA	36



Inițiator:

Primar

Virga Florin



ROMÂNIA

COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web : www.primariasabaoani.ro

e-mail : office@primariasabaoani.ro

Nr. 9632/14.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Săbăoani de către Agenția Națională pentru Locuințe

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. nr. 77/31.08.2022 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L., a centralizat toate cererile și a întocmit lista de prioritate conform Calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru tineri aprobat prin Dispoziția cu nr. 117 din 13.05.2025.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți, s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr. 77/31.08.2022, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propun proiectul privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Drept pentru care vă rugăm să aprobați proiectul de hotărâre.



**INIȚIATOR,
PRIMAR,
VÎRGĂ FLORIN**



ROMÂNIA

COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web :www.primariasabaoani.ro

e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 9633 din 14.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor, construite în Săbăoani de către Agenția Națională pentru Locuințe

Având în vedere prevederile Hotărârii de Guvern nr. 962/27.09.2001 – actualizată și modificată – privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, se impune a se aproba lista de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor destinate tinerilor care au fost construite de către Agenția Națională pentru Locuințe și vor deveni disponibile în cursul acestui an.

Prin H.C.L. nr. 77/31.08.2022 au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în solutionarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii.

În vederea repartizării locuințelor care se vor disponibiliza în anul 2025, Comisia socială de analiză a dosarelor depuse de solicitanți în vederea repartizării unei locuințe pentru tineri destinate închirierii realizate de către A.N.L, a centralizat toate cererile și completările depuse de către petenți precum și solicitările rămase nesoluționate din anul anterior și a întocmit lista de prioritate conform Calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor A.N.L. pentru tineri aprobat prin Dispoziția cu nr. 117 din 13.05.2025.

Pe baza documentelor depuse de solicitanți, s-a stabilit punctajul în conformitate cu H.C.L. nr. 77/31.08.2022, rezultând ordinea de prioritate.

Având în vedere cele de mai sus propun proiectul privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor pentru tineri destinate închirierii construite de către Agenția Națională pentru Locuințe, conform anexei la prezenta hotărâre.

Din punct de vedere al legalității sunt îndeplinite prevederile:

- art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. 7, lit. ”q”, ale art. 196, alin. (1), lit. ”a” și ale art. 139, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ.

- Legii cu nr. 114/1996R – Legea locuinței, ale H.G. nr. 592/10.05.2006 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001.

- Hotărârii Consiliului Local cu nr. 77 din 31.08.2022 privind aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiza și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin ANL

- Dispoziției cu nr. 117 din 13.05.2025 privind stabilirea calendarului de lucru al comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri și Procesul verbal cu nr. 8774 din 30.07.2025 al Comisiei sociale pentru repartizarea locuințelor ANL pentru tineri, respectiv procesul verbal nr. 9572 din 13.08.2025 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor ANL;

Drept pentru care apreciem prezentul proiect ca fiind legal și oportun, pentru a fi supus aprobării Consiliului Local Săbăoani.

**Intocmit,
Insp. Pal Iuliana**

