

**CONSILIUL LOCAL SABAOANI**  
**JUDETUL NEAMT**

**PROIECT DE HOTARARE**

Privind revocarea HCL 17/21.03.2014 cu privire la concesionarea directa catre SC Zoosab SRL Sabaoani

In temeiul art. 211 din OUG 57/2019

**HOTARASTE:**

**ART. 1** Revocă in totalitate prevederile HCL 17/21.03.2014, privind la concesionarea directa catre SC Zoosab SRL Sabaoani a suprafetei de 44252 mp

**ART.1** Anularea Contractului nr. 2/01.04.2014.

**ART. 2** De aducere la indeplinire a prezentei raspunde primarul si secretarul comunei

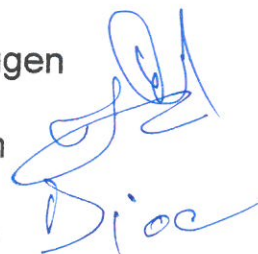
**INITIATORI**

23.04.2025

Cobzaru Eugen

Gherguț Jan

Diac Marcel



Nr. 34/23.04.2025

**Referat de Aprobare**

La proiectul de hotărâre privind Revocarea în totalitate a HCL 17/21.03.2014 privind  
concesionarea directă a 44252 mp către Sc Zoosab SRL.

**Doamnelor și Domnilor Consilieri,**

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 17/2014, concesiunea directă a  
avut ca obiect principal amenajarea și construirea unei fabrici de biogaz. În acest  
sens, a fost încheiat contractul nr. 2/2014, care stipulează în mod expres obligația  
construirii acestei fabrici.

Cu toate acestea, SC Zoosab SRL nu a respectat prevederile contractului nr.  
2/01.04.2014, încălcând totodată și dispozițiile Legii nr. 50/1991, republicată și  
actualizată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Având în vedere aceste abateri semnificative de la obligațiile contractuale și  
încălcarea HCL nr. 17/2014, considerăm că sunt întrunite condițiile pentru rezilierea  
contractului.

Prin urmare, vă supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre, în forma în  
care a fost propus.

Va Multumim.

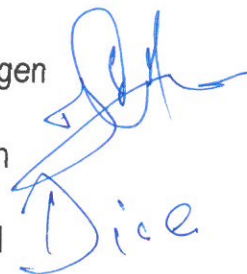
05.01.2022

consilier

Cobzaru Eugen

Gherguț Jan

Diac Marcel



Nr. 5618 / 16.05.2025

ROMÂNIA  
JUD. NEAMT  
COM. SABAOANI  
CONSILIUL LOCAL

### REFERAT DE SPECIALITATE

Doamnelor si domnilor consilieri,

În anul 2014 a fost incheiat Contractul de concesiune nr. 2/01.04.2014 aferent suprafetei de 44252 mp. teren, respectiv batale in scopul construirii unei fabrici de biogaz.

În decursul celor 12 ani (2014-2025) urmare acestui contract au fost incasate sume semnificative la bugetul local, den redeventa, ca exemplu in acest an s-a incasat suma de 16165 lei.

Mentionam faptul ca s-a finalizat documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire pe terenul proprietate SC MARCEL la limita cu terenul concesionat de Primaria Sabaoani

Batalele aflate pe terenul concesionat sunt autorizate de Consiliul judetean Neamt.

Statia de biogaz urmeaza sa preia dejectiile depozitate in batale.

Totodata prin continuitatea contractului de concesionare, se stimuleaza, activitatea intreprinzatorilor locali, precum si a cresterii veniturilor la bugetul local.

Fata de cele prezentate mai sus, va rugam sa procedati in consecinta.

INSP. Coca C-tin

