

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SABAOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 100 din 16.10.2025

privind prelungirea contractelor de concesiune încheiate cu CMI Stoinescu Cristian-Dorin

Consiliul Local Sabaoani, judetul Neamt;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate de initiator, înregistrat cu nr. 12603 din 15.10.2025;
- Raportul de specialitate cu nr. 12604 din 15.10.2025 întocmit de Compartimentul Taxe si Impozite;
- Cererea nr. 12547/15.10.2025 a domnului doctor Stoinescu Cristian Dorin prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune aferente spațiilor medicale din satele Săbăoani și Traian;

Ținând cont de prevederile:

- H.G. nr. 884/ 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 124/1998 *** Republicată privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;
- HCL nr.18 din 07.03.2023 privind acordarea unor spații din imobilul „Dispensar Uman Sabaoani”, cu destinația de cabinet medical și aprobarea concesionării fără licitație publică;
- Legea nr.24/27.03.2000*** Republicată privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. b, art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a” , alin. (7), lit. „c”, art. 362 alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. c si art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de concesiune încheiat cu CMI Dr.Stoinescu Cristian –Dorin, aferent spațiului medical din ”Dispensarul Uman” Săbăoani, situat pe strada Muncii, nr.32 din satul Săbăoani, comuna Săbăoani, judetul Neamt, începând cu anul 2025, cu perioada de 7,5 ani, conform prevederilor contractuale.

Art.2. Se aprobă prelungirea contractului de concesiune încheiat cu CMI Dr.Stoinescu Cristian –Dorin, aferent spațiului medical din localitatea Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț, începând cu anul 2026, cu perioada de 7,5 ani, conform prevederilor contractuale.

Art.3. Celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Art.4. De aducerea la îndeplinire a prezentei răspunde secretarul general al comunei și Compartimentul Financiar, Contabilitate, Taxe și Impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Avizat pentru legalitate,
Secretarul comunei,
LUCACI CECILIA**



**Inițiator,
Primar**

VIRGĂ FLORIN





ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI

Str. Orizontului, nr. 56, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț
Tel. 0233735009, tel/fax 0233735183, mail: office@primariasabaoani.ro

Nr. 12603 din 15.10.2025

REFERAT DE APROBARE
privind prelungirea contractelor de concesiune încheiate cu CMI Stoinescu Cristian-Dorin

Doamnelor și domnilor consilieri,

Având în vedere cererea nr. 12547/15.10.2025 a domnului doctor Stoinescu Cristian Dorin prin care solicită prelungirea contractelor de concesiune aferente spațiilor medicale din satele Săbăoani și Traian;

Tinând cont ca dl dr. Stoinescu Cristian Dorin are doua contracte de concesiune încheiate cu Primăria Comunei Săbăoani pentru doua cabinete medicale, cu destinația medicină de familie, un cabinet situat în "Dispensarul Uman" Săbăoani, de pe strada Muncii, nr. 32 si un cabinet situat în localitatea Traian, care expiră în anul 2025, respectiv 2026.

Ținând cont de prevederile:

- H.G. nr. 884/ 2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța nr. 124/1998 *** Republicată privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;

- HCL nr.18 din 07.03.2023 privind acordarea unor spații din imobilul „Dispensar Uman Sabaoani”, cu destinația de cabinet medical și aprobarea concesiunii fără licitație publică;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. b, art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, alin. (7), lit. „c”, art. 362 alin. (1), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. c si art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele menționate mai sus propun prelungirea contractelor de concesiune încheiate cu CMI Stoinescu Cristian-Dorin.

Primar,
VÎRGĂ FLORIN



Nr. 12604/15.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
La Proiectul de hotărâre privind prelungirea contractelor de
concesiune încheiate cu CM Stoinescu Cristian-Dorin

Doamnelor și domnilor consilieri,

Domnul doctor Stoinescu a depus cererea nr.12547/2025 pentru prelungirea contractelor de concesiune.

Menționăm faptul că dumnealui are concesionate 2 spații medicale pe raza comunei Săbăoani, cu destinația medicină de familie, unul situat în Dispensarul uman de pe strada Muncii, nr.32 , Săbăoani- care expiră în anul 2025- și unul în localitatea Traian care va expira la începutul anului 2026. Pentru aceste spații sunt achitate redevențele în termenul legal, inclusiv pentru anul 2025.

Față de cele prezentate mai sus vă rog să analizați și să dispuneți în consecință.

Intocmit,
Insp. Iuliana Pal

