

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 24 din 19.02.2024

privind atribuirea în folosința gratuită cu drept de uz a unei suprafețe de 0.391 mp (montare de 23 hidranți) și o suprafață de 5180 mp cu drept de servitute de teren domeniu public, către SC TONDRA AGRO SRL, în vederea realizării obiectivului „Amenajare sistem de irigații local - Traian, județul Neamț”

Consiliul local al comunei Săbăoani, județul Neamț;

Având în vedere:

- a)- referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1892/ 16.02.2024;
- b) -raportul de specialitate întocmit de inspectorul asistent de specialitate serviciul urbanism nr. 1893/16.02.2024;
- c)- Certificatul de urbanism nr.160/09.10.2023 emis de Primaria comunei Sabaoani
- d)-Cererea din partea **SC TONDRA AGRO SRL prin proiectant SC IRIGOCONSULT CAVURLUI SRL**— înregistrată la Primaria Comunei Sabaoani cu nr.1879/16.02.2024
- e)- dispozițiile Legii 50/1991- republicată , modificată și completată prin Lege 453/2001 și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- g)-prevederile art.129 alin (2) lit. ”c” și alin (6) li. „a” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art 139 alin (1) și (2), alin. (3) lit (g) și art.196,197,198 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosința gratuită cu drept de uz a unei suprafețe de 0.391 mp (montare de 23 hidranți) și o suprafață de 5180 mp cu drept de servitute de teren domeniu public, către SC TONDRA AGRO SRL, în vederea realizării obiectivului „Amenajare sistem de irigații local - Traian, județul Neamț”

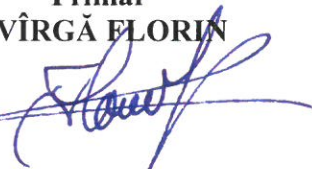
Art. 2. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art. 3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate,
Secretarul comunei,
ROBU MARICICA



Inițiator,
Primar
VÎRGĂ FLORIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
Nr. 1892 din 16.02.2024

REZERAT DE APROBARE

privind atribuirea în folosință gratuită cu drept de uz a unei suprafețe de 0.391 mp (montare de 23 hidranți) și o suprafață de 5180 mp cu drept de servitute de teren domeniu public, către SC TONDRA AGRO SRL, în vederea realizării obiectivului „Amenajare sistem de irigații local - Traian, județul Neamț”

În vederea realizării investiției de către S.C. TONDRA AGROSRL este necesară aprobarea în Consiliu Local Sabaoani a unei hotărâri privind atribuirea în folosință gratuită cu drept de uz a suprafeței de 0,391 mp și a suprafeței de 5180 mp ocupată temporar cu drept de servitute, teren din domeniu public, sat Traian, comuna Săbăoani, hotărâre ce va fi necesară și pentru obținerea Autorizației de Construire pentru „AMENAJARE SISTEM DE IRIGAȚII LOCAL-TRAIAN, JUDEȚUL NEAMȚ”

În temeiul prevederilor art 139 alin (1) și (2), alin. (3) lit (g) și art.196,197,198 din OUG privind Codul administrativ, propun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Comunei Sabaoani, proiectul de hotărâre în forma prezentată.



PRIMAR
Jr. VÎRGĂ FLORIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
Nr. 1893 din 16.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atribuirea în folosința gratuită cu drept de uz a unei suprafețe de 0.391 mp (montare de 23 hidranți) și o suprafață de 5180 mp cu drept de servitute de teren domeniu public, către SC TONDRA AGRO SRL, în vederea realizării obiectivului „*Amenajare sistem de irigații local - Traian, județul Neamț*”

În urma eliberării certificatului de urbanism cu nr. 160/09.10.2023, se prevede ca pentru obținerea Autorizației de construire pentru proiectul „**AMENAJARE SISTEM DE IRIGAȚII LOCAL-TRAIAN, JUDEȚUL NEAMȚ**” conform prevederilor în vigoare, trebuie să obțină prin HCL Comuna Săbăoani, ocuparea terenului cu drept de servitute și drept de uz pentru lucrările ce se vor executa pe domeniul public.

Capacități de instalații:

Proiectul presupune montare unei conducte de apă pentru a iriga o suprafață de aproximativ 229 ha.

Suprafața ocupată definitiv cu drept de uz 0,391 mp. (0,017mp *23 buc)

Suprafață de 5180 mp, ocupată temporar cu drept de servitute a terenului ocupat de instalația de apă proiectată.

Terenul afectat va fi adus la starea inițială după terminarea lucrărilor.

Față de cele prezentate, se supune aprobării Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

URBANISM
ING.CIOBANU MIHAI-ALEXANDRU

