

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 22 din 07.02.2024

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp teren extravilan , categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681 pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Consiliul Local al Comunei Săbăoani, județul Neamț;

Având în vedere :

-Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1499 / 07.02.2024;

-Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate înregistrat sub nr. 1500 / 07.02.2024;

Ținând cont de prevederile :

- art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților;

- art.42,alin.(4) și art.82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și alin (2) lit.,”b”, art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp. teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , str. Islazului F.N., cu nr. cadastral 56681, pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Art.2. Se solicită schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art. 1 din teren agricol, categoria de folosință pășune , în teren curți construcții, după obținerea avizului MADR.

Art.3. Se declară de utilitate publică și de interes local proiectul **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Săbăoani să semneze în numele Consiliului local Săbăoani scoaterea definitivă a suprafeței de 16095 mp.teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681.

Art.5. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art.6. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului, primarului comunei și instituțiilor în cauză.

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
ROBU MARICICA

Inițiator
Primar,
VÎRGĂ FLORIN



ROMÂNIA
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ
Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009
web :www.primariasabaoani.ro
e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 1499 / 07.02.2024

REFERAT DE APROBARE

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani, str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681 pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

În conformitate cu prevederile art. 5, alin.(3), lit. a și g din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991: *”Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:*

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.”

Tinând cont de art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare: *” Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:*

d) de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;”

Având în vedere Ordinul nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților;

Cu aceste precizări, supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Săbăoani proiectul de hotărâre privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani, str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681 pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„ Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Primar,
VÎRGĂ FLORIN





ROMÂNIA
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ
Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009
web :www.primariasabaoani.ro
e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 1500/ 07.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681 pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani înregistrat sub nr. 1499/ 07.02.2024 privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 16095 mp teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , str. Islazului FN, cu nr. cadastral 56681 pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru consum propriu în comuna Săbăoani, județul Neamț”**

În conformitate cu prevederile art. 5, alin.(3), lit. a și g din OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991: *”Prin excepție de la prevederile alin. (2), scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a pajiștilor situate în extravilan se poate face cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pentru:*

a) amplasarea obiectivelor de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;

g) lucrări în cadrul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională inițiate de autoritățile administrației publice locale.”

Tinând cont de art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare: *” Prin excepție de la prevederile alin. (1), pe terenurile agricole de clasa a III-a, a IV-a și a V-a de calitate, având categoria de folosință arabil, pășune, vii și livezi, precum și pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, situate în extravilan, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, pot fi amplasate următoarele obiective de investiție:*

d) de interes național, județean sau local, declarate de utilitate publică, în condițiile legislației în vigoare;”

Având în vedere Ordinul nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților;

Față de cele mai sus menționate vă rog să analizați și să aprobați prezentul proiectul de hotărâre.

Insp. Coca Constantin