

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 123 din 19.10.2023

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

1. Părțile contractante

Autoritatea contractantă COMUNA SĂBĂOANI, cu sediul în localitatea Săbăoani, str. Orizontului nr 56, comuna Săbăoani, județul Neamț, telefon/fax. 0233735009/0233735183, e-mail: primariasabaoani@yahoo.com, cod fiscal 2613800, reprezentată prin [REDACTAT], funcția Primar, în calitate de primar, cont [REDACTAT] deschis la Trezoreria Statului, în calitate de achizitor, pe de o parte, și

HRANICI P. PETRU CLAUDIU – DIRIGINTE DE ȘANTIER, cu sediul în Iasi, str. Sarmisegetuza, nr. 2A, bl. D1-3, sc. C, et. 3, ap. 16, județul Iași, cod postal 700415, tel. 0332-421276, 0770493862, e-mail: hranici1968@gmail.com; hranici@yahoo.com, cod fiscal RO30778889 din 12.10.2012, cont IBAN [REDACTAT], deschis la Raiffeisen BANK Iași, reprezentată legal prin ing. [REDACTAT], în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plăabil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

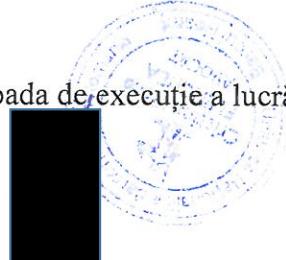
3. Obiectul și prețul contractului

3.1 Prestatorul se obligă să realizeze activitatea de **dirigenție de șantier pentru lucrările "Extindere rețea canalizare în sat Săbăoani și sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț"**, pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

3.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plăabil prestatorului de către achizitor, este de **55.000 lei fără TVA**, la care se adaugă **TVA 19% în valoare de 10.450 lei, total de plată cu TVA 65.450 lei**.

4. Durata contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile pe perioada de execuție a lucrărilor.



5. Aplicabilitate

5.1 Contractul de servicii intră în vigoare la data 19.10.2023.

6. Documentele contractului

6.1 Documentele prezentului contract sunt:

- a) Certificat de înregistrare fiscală - HRANICI P. PETRU CLAUDIU – DIRIGINTE DE ȘANTIER;
- b) Autorizația emisă de către I.S.C. nr. 00023552/2011, atestând că dl. Hranici Petru Claudiu este specialist autorizat în domeniul Construcții edilitare și de gospodărire comunală;
- c) caietul de sarcini.

7. Drepturi de proprietate intelectuală

7.1 Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărora:

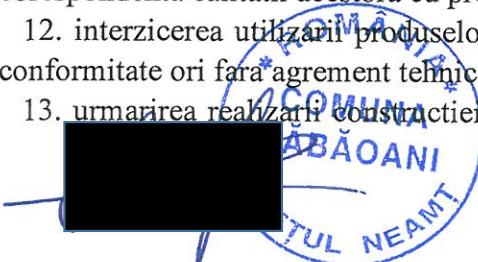
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8. Responsabilitățile prestatorului

Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de dirigentie de santier in conformitate cu prevederile cuprinse in Ordinul ISC 1496/2011, pentru aprobarea Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier, cu modificarile si completarile ulterioare, constând in urmatoarele:

1. verificarea existentei autorizatiei de construire, precum si a indeplinirii conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenele de valabilitate;
2. verificarea concordanței dintre prevederile autorizatiei si ale proiectului;
3. preluarea amplasamentului si a reperelor de nivelment si predarea acestora executantului, libere de orice sarcina;
4. participarea impreuna cu proiectantul si cu executantul la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;
5. predarea catre executant a terenului rezervat pentru organizarea de santier;
6. studierea proiectului, a caietelor de sarcini, a tehnologiilor si a procedurilor prevazute pentru realizarea constructiilor;
7. verificarea existentei tuturor pieselor scrise si desenate, corelarea acestora, respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatori atestati si existenta vizei expertului tehnic atestat, acolo unde este cazul;
8. verificarea existentei programului de faze determinante, vizat de Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C.;
9. verificarea existentei si valabilitatii tuturor avizelor, acordurilor, precum si a modului de preluare a conditiilor impuse de acestea in proiect;
10. verificarea existentei si respectarea "Planului calitatii" si a procedurilor/instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
11. verificarea existentei documentelor cu privire la calitatea produselor pentru constructii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiecte;
12. interzicerea utilizarii produselor pentru constructii fara certificate de conformitate, declaratie de conformitate ori fara agrement tehnic (pentru produse, procedee si echipamente noi);
13. urmarirea realizării constructiei in conformitate cu prevederile proiectelor, caietelor de sarcini si



ale reglementarilor tehnice in vigoare;

14. verificarea respectarii tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si in reglementarile tehnice;

15. interzicerea executarii de lucrari de catre personal necalificat;

16. participarea la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;

17. efectuarea verificarilor prevazute in reglementarile tehnice si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc.

18. interzicerea utilizarii de produse, procedee si echipamente noi neagrementate tehnic;

19. asistarea la prelevarea probelor de la locul de punere in opera;

20. transmiterea catre proiectant, prin intermediul investitorului, a sesizarilor proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;

21. informarea operativa a investitorul privind deficientele de ordin calitativ constatate, in vederea dispunerii de masuri;

22. urmarirea respectarii de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;

23. verifica in calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;

24. preluarea documentelor de la constructor si proiectant si completarea cartii tehnice a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;

25. urmarirea dezafectarii lucrarilor de organizare de santier si predarea terenului detinatorului acestuia;

26. asigurarea secretariatului receptiei la terminarea lucrarilor si intocmirea actelor de receptie;

27. urmarirea solutionarii obiectiilor cuprinse in anexe la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, după caz, si indeplinirii recomandărilor comisiei de receptie;

28. predarea către investitor a actelor de receptie si a cărtii tehnice a constructiei, dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor.

29. stampila aplicată alături de semnatura dirigintului de şantier reprezinta modul de identificare a acestuia pe toate documentele pe care are obligația legală să le întocmeasca sau să le verifice;

8.2 La faza de receptie a lucrarilor:

a) preia documentele de la constructor și proiectant și completează carta tehnică a constructiei cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

b) participă la receptia lucrarilor și secretariatul receptiei.

c) urmărește rezolvarea problemelor constataate de comisia de receptie și întocmește documentele de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de receptie;

d) predă investitorului/utilizatorului actele de receptie, documentația tehnică și economică a construcției, împreună cu carta tehnică a construcției, după receptia la terminarea lucrarilor.

9. Garanția de buna execuție a contractului

9.1 Nu se constituie garantie de buna executie.

10. Responsabilitățile achizitorului

10.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le cere pe parcursul executiei lucrarilor și/sau pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

11. Recepție și verificări

11.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor.



11.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împoterniciți pentru acest scop.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului; sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator îndreptățesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

13. Modalități de plată

13.1 Achizitorul va efectua plata sumelor prevazute la art.2.2 către prestator în lei, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării la autoritatea contractantă a facturii emise de către prestator, după emiterea situațiilor de lucrări de către executant.

14. Actualizarea prețului contractului

14.1 Prețul contractului nu se actualizează, prețurile fiind ferme.

15. Amendamente

15.1 Partile contractante au dreptul numai prin acordul părților, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevazute la data încheierii contractului.

15.2 Modificarea unilaterală a contractului nu este posibilă.

16. Subcontractanți

16.1 Prestatorul nu are subcontractanți desemnați.

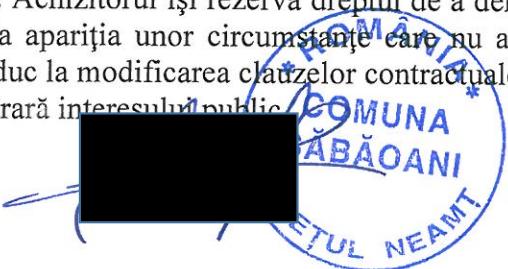
17. Penalități, daune-interese

17.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului (TVA inclus), ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01%/zi întârziere din valoarea de contract rămasă neexecutată.

18. Modalități de închetare a contractului

18.1 Neexecutarea obligațiilor stabilite în sarcina fiecareia dintre partile în prezentul contract atrage desființarea acestuia de drept, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

18.2 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.



18.3 În cazul prevăzut la clauza 18.2 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

19. Cesiunea

19.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

20. Forța majoră

20.1 Forța majoră este constată de o autoritate competentă.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuvaneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21. Soluționarea litigiilor

21.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România de la sediul achizitorului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

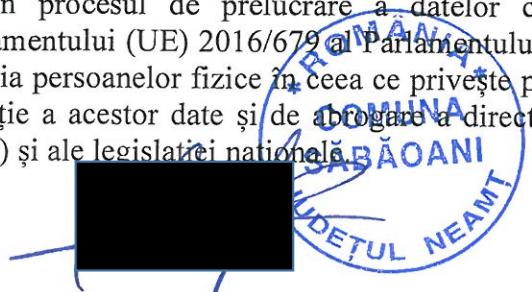
24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal.

25.1 Achizitorul colectează și prelucrează datele personale ale Prestatorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

25.2 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Achizitorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.



25.3 Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Achizitorul în scopul executării prezentului contract la care Prestatorul este parte contractantă.

25.4 Categorii de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar).

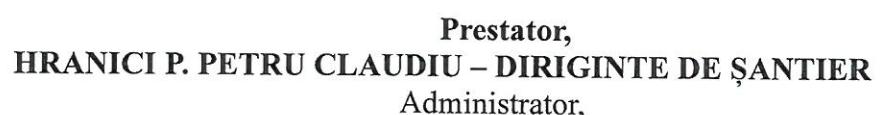
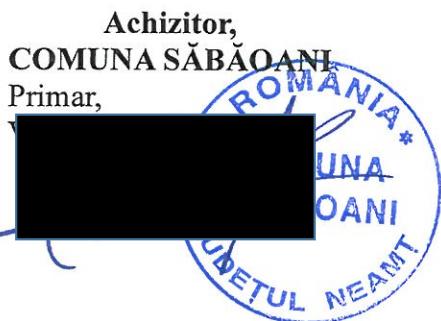
25.5 Datele personale ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Beneficiar instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

25.6 În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 25.3, Achizitorul va informa Prestatorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

25.7 Achizitorul asigură dreptul Prestatorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, stergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

25.8 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de Achizitorul pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.



Birou Contabilitate, Financiar Taxe și Impozite,
[REDACTAT]



CABINET INDIVIDUAL DE AVOCAT
[REDACTAT]