

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Nr. 74 din 21.07.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiție „Extindere rețea electrică pentru alimentare cu energie electrică ”Bloc de locuințe destinate închirierii pentru tineri”, loc. Săbăoani, str. Progresului, NC 50192, jud. Neamț”

Consiliul Local Săbăoani județul Neamț:

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7942/20.07.2023;

- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr. 7944/20.07.2023;

Văzând prevederile:

-Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-art. 46 alin.3 din Legea nr 273/2006 -privind finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), alin.(2), lit. b) și alin 4, lit. d), art .139 alin (1) si (2), si art.196, 197,198 din OUG 57 /2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „**Extindere rețea electrică pentru alimentare cu energie electrică ”Bloc de locuințe destinate închirierii pentru tineri”, loc. Săbăoani, str. Progresului, NC 50192, jud. Neamț ”** după cum urmează:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	291.138,31	55.316,28	346.454,59
din care: C+M	197.054,00	37.440,26	234.494,26

Art. 2. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Contrasemnează,
Secretar General,
EC. MARICICA ROBU



Președinte de ședință,
Consilier local,
CIOBANU PETRICĂ-PAUL

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru” 0 „împotrivă” 2 „abțineri” fiind prezenți 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri.

DEVIZ GENERAL

pentru obiectivul necesare realizării obiectivului

Extindere rețea electrică pentru alimentare cu energie electrică «BLOC DE LOCUINTE DESTINATE ÎNCĂLZIRII PENTRU TINERI».

în Loc. Saharani, Str. Progresului, în NC 50192, Jud. Neamț, Salubritate

în lei - EURO la cursul lei - EURO de data de 10.01.2023

45255 lei

Beneficiar: COMUNA SABAOANI, Str. Orizontului, nr.56, Jud. Neamț

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		lei [RON]	euro	lei	lei [RON]	euro	
1	2	3	4	5	6	7	
CAP. 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CAP. 2- Cheltuieli pentru a sigura rea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
CAP. 3-Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.1.	Studiu de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.1.3.	Alte studii specifice : Documentatie pentru obtinere aviz DJ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.	Proiectare	18.500.00	3.756.12	3.515.00	22.015.00	4.469.78	
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10.000.00	2.030.33	1.900.00	11.900.00	2.416.10	
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	4.000.00	812.13	760.00	4.760.00	966.44	
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie-	4.500.00	913.65	855.00	5.355.00	1.087.24	
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.	Asistenta tehnica	6.500.00	1.319.72	1.235.00	7.735.00	1.208.05	
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500.00	304.55	285.00	1.785.00	0.00	
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor : servicii topo pentru pichetaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3.8.2.	Dirigentie de santier	5.000.00	1.015.17	950.00	5.950.00	1.208.05	
TOTAL CAPITOL 3		25.000.00	5.075.83	4.750.00	29.750.00	5.677.83	
CAP. 4-Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1. Constructii si instalatii							
4.1.1.	Constructii si instalati	Manopera + material constructor	107.338.00	21.793.19	20.394.22	127.732.22	25.933.90
		-obiectul nr. 1 LEA 20kV	12.301.00	2.497.51	2.337.19	14.638.19	2.972.04
		- obiectul nr. 2 PTA	14.680.00	2.980.53	2.789.20	17.469.20	3.546.83
		- obiectul nr. 3 LES 0.4kV	71.995.00	14.617.38	13.679.05	85.674.05	17.394.69
		- obiectul nr. 4 Coloana + FDCP	8.362.00	1.697.76	1.588.78	9.950.78	2.020.34
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale:							
4.2.1.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale:	Manopera + material constructor	89.716.00	18.215.34	17.046.04	106.762.04	21.676.25
		-obiectul nr. 1 LEA 20kV	26.332.00	5.346.27	5.003.08	31.335.08	6.362.07
		- obiectul nr. 2 PTA	20.200.00	4.101.27	3.838.00	24.038.00	4.880.51
		- obiectul nr. 3 LES 0.4kV	38.332.00	7.782.67	7.283.08	45.615.08	9.261.38
		- obiectul nr. 4 Coloana + FDCP	4.852.00	985.12	921.88	5.773.88	1.172.29
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj							
		-obiectul nr. 1 LEA 20kV	6.300.00	1.279.11	1.197.00	7.497.00	1.522.14
		- obiectul nr. 2 PTA	45.000.00	9.136.50	8.550.00	53.550.00	10.872.43
		- obiectul nr. 3 LES 0.4kV	4.500.00	913.65	855.00	5.355.00	1.087.24
		- obiectul nr. 4 Coloana + FDCP	6.200.00	1.258.81	1.178.00	7.378.00	1.497.98
TOTAL CAPITOL 4			259.054.00	50.403.83	49.220.26	308.274.26	62.589.95

CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli					
5.1. Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	1717.41	348.69	326.31	2043.72	414.94
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.1 %	107.34	21.79	20.39	127.73	25.93
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului si amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.5%	536.69	108.97	101.97	638.66	129.67
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0.5 %	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire desăntare	1.073.38	217.93	203.94	1277.32	259.34
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	5.366.90	1089.66	1019.71	6.386.61	1296.69
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	7.084.31	1.438.35	1.346.02	8.430.33	1.711.64
CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	291.138.31	56.918.02	55.316.28	346.454.59	69.979.41
din care C+M	197.054.00	40.008.53	37.440.26	234.494.26	47.610.15

Sef proiect,
Ing. Andries Viorica

Proiectant,
ing. Andries Claudiu



Președinte de sedință,
Consilier
Cobanu Petrica Paul