

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 48 din 08.06.2023**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin  
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor  
în vederea executării obiectivului de investiții **"Reconversie școala veche în Muzeu  
Etnografic, Calea Romanului, nr. 57, sat Traian, comuna Săbăoani"**

**Consiliul Local al comunei Săbăoani, județul Neamț,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5883 / 02.06.2023 al Primarului Comunei Săbăoani;
- Hotărârea Consiliului Local Săbăoani nr. 17 din 07.03.2023 privind aprobarea schimbării destinației imobilului "Școala veche Traian" situat în sat Traian, comuna Săbăoani, str. Calea Romanului, nr. 57 în Muzeu etnografic"
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5884 / 02.06.2023 întocmit de compartimentul de specialitate al primarului;

**În conformitate cu prevederile :**

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. c), alin. (6) , lit. a) și (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului "Școala veche Traian", domeniu public situat în sat Traian, comuna Săbăoani, str. Calea Romanului, nr. 57 și aflat în proprietatea comunei Săbăoani, în suprafață de 950 mp din totalul de 2636 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 56450 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"Reconversie școala veche în Muzeu Etnografic, Calea Romanului, nr. 57, sat Traian, comuna Săbăoani"**

**Art.2. (1)** Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**(2)** Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT Săbăoani), CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune în justitie în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI-SA."

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Săbăoani, județul Neamț a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

**Art.4.** Unitatea administrativ-teritorială Săbăoani, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

**Art.5.** Unitatea administrativ-teritorială Săbăoani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

**Contrasemnează,  
Secretar General,  
EC. MARICICA ROBU**



**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
CIOBANU PETRICĂ-PAUL**



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi „pentru” 0 „împotivă” 7 „abțineri” fiind prezenți 17 consilieri locali din totalul de 17 consilieri .