

ROMÂNIA

Nr. 38 din 21.04.2023

JUDEȚUL NEAMȚ

CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7000 mp. teren extravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani, punct Spate Sma, pentru **proiectul de utilitate publică și interes local „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”** din cadrul „Planului Național de Redresare și Reziliență”.

Examinând :

-Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4084 / 21.04.2023

-Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate înregistrat sub nr. 4085 / 21.04.2023

Văzând prevederile :

- art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Ordin nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se solicita scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7000 mp.teren intravilan , categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani ,

punct Spate Sma, pentru **proiectul de utilitate publică și interes local „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”** din cadrul **„Planului Național de Redresare și Reziliență”**.

Art.2 Se solicită schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art. 1 din teren agricol intravilan, categoria de folosință pășune , în teren curți construcții intravilan.

Art. 3 Se solicita declararea de **utilitate publică și interes local a proiectului „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”**

Art. 4 Se împuternicește Primarul comunei Săbăoani să semneze în numele Consiliului local Săbăoani scoaterea definitivă a suprafeței de 7000 mp.teren extravilan , categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , punct Spate Sma.

Art.5 De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art.6 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului, primarului comunei și persoanelor interesate.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL :
Ec.Robu Maricica

INIȚIATOR,
PRIMAR,
JUR. VÎRGĂ FLORIN



COMUNA SĂBĂOANI

Nr.....4084 din 21.04.2023

REFERAT DE APROBARE

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7000 mp. teren intravilan, categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani, punct Spate Sma, pentru **proiectul de utilitate publică și interes local „Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”** din cadrul „Planului Național de Redresare și Reziliență”.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Conform

- art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare.

- Art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare

- Ordin nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților.

Vă rugăm să analizați solicitarea și documentele care vi s-au prezentat și să hotărâți în consecință.



**PRIMAR,
JR. VÎRGĂ FLORIN**

NR.....4081 din.....22.04.2023.....

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind scoaterea definitivă a suprafeței de 7000 mp. teren intravilan , categoria de folosință pășune situat în comuna Săbăoani , tarla Spate Sma, pentru proiectul de utilitate publică și interes local **„Construirea de locuințe nZEB plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”** din cadrul **„Planului Național de Redresare și Reziliență”**.

Doamnelor și domnilor consilieri ai Comunei Săbăoani,

Se solicită scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 7000 mp. teren intravilan , cu categoria de folosință pășune punct Spate Sma identificat cu nr. cadastral 54990 , aparținând domeniului privat al com. Săbăoani în vederea realizării **proiectului de utilitate publică și interes local „Construirea de locuințe Nzeb plus pentru tineri/locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ”** din cadrul **„Planului Național de Redresare și Reziliență”**.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de următoarele prevederi de acte normative :

- art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea , administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea nr. 86/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul

funciar, republicata cu modificarile si completarile ulterioare

-Ordin nr. 83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților.

Așadar față de cele menționate mai sus vă rog sa analizați și să luați o Hotărâre de Consiliu local .

Întocmit, COCA CONSTANȚA

