

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr 16 din 23.02.2023

privind aprobarea dezmembrării pășunii "Gropană CFR" în suprafață de 24495 mp, în vederea înființării centrului de aport voluntar

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI;

Examinând :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1832/23.02.2023;

- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate înregistrat sub nr. 1833/23.02.2023;

Văzând prevederile :

-prevederile art.25 alin.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare
-prevederile art.552,art.553 alin.(1),art.555alin.(1)și alin.(2), art.556, art.879, art.880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art.129, alin.2 lit.(b) și (c), coroborat cu alin.(4)lit. „f” si alin.6 lit„c”, art.361, alin.(2) si alin.(3),din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.,a”, coroborat art.129 alin.(2) lit„c” si alin(6) lit „c”, art.139,alin.(3), lit.,g” din O.U.G. NR.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului cu nr. cadastral 56444 în suprafața de 24495 mp. in 3 loturi, situat in sola Gropană CFR având destinația de pășune.

Art.2 .Se împuternicește Primarul comunei Săbăoani să semneze în numele Consiliului local Săbăoani dezmembrarea acestui teren la notar.

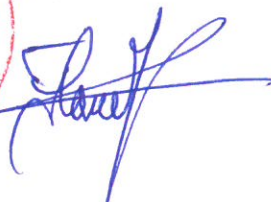
Art.3. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art.4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului, primarului comunei și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general :
Ec.Robu Maricica



Inițiator,
Primar,
Jr. Vîrgă Florin



Nr. 1832 din 23.02.2023

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea dezmembrării pășunii "Gropană CFR" în suprafață de
24495 mp, în vederea înființării centrului de aport voluntar

Doamnelor si domnilor consilieri,

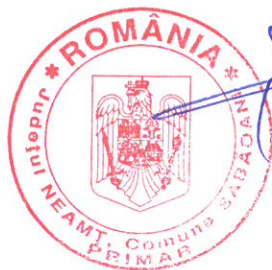
Ținând cont de Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicității imobiliare , de prevederile art.23 lit.e, art. 132, alin1 , art. 135, alin 1, lit.a ;i alin.3 din Ordinul 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție si înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Luând in considerare planul de amplasament pentru terenul cu numar cadastral 56074 /UAT Sabaoani.

Propun inițierea unui proiect de hotarare, privind dezmembrarea terenului cu numărul cadastral 56444 in suprafață de 24495 mp. situat in sola Gropană CFR avînd destinația de pășune, în 3 loturi.

Vă rugăm să analizați solicitarea și documentele care vi s-au prezentat și să hotărâți in consecință.

PRIMAR,
JR. VÎRGĂ FLORIN



RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea dezmembrării pășunii "Gropană CFR" în suprafață de
24495 mp, în vederea înființării centrului de aport voluntar

Doamnelor si domnilor consilieri ai Comunei Săbăoani,

Imobilul teren în suprafața de 24495 mp cu număr cadastral 56444 situat în sola Gropană CFR se dorește a se dezmembra în 3 loturi.

Terenul aparține domeniului privat al Comunei Săbăoani.

Planul de situație anexat va sta la baza executării documentației tehnice necesare dezmembrării la Notar cat și la Cartea Funciară.

Se dorește dezmembrarea acestui teren pentru înființarea unui centru de aport voluntar.

Proiectul de hotărâre supus spre aprobare este susținut din punct de vedere legal de urmatoarele prevederi de acte normative:

- prevederile art.46 alin.1 din Legea nr.7/1996 a cadastrului si publicității imobiliare

- prevederile art.23 lit.e, art.132 alin.1 , art.135 alin.1 lit.a si alin.3 din Ordinul 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare receptivă si înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) ; si alin.(6)lit.(c), art.139 alin.1 și alin.(3),lit(g), art.364, alin(1), din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Așadar față de cele menționate mai sus vă rog sa analizați și să luați o Hotărâre de Consiliu local față de cele arătate mai sus.

Întocmit,
Insp. Coca Constantin

