

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL SABAOANI
JUDEȚUL NEAMȚ

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 116 din 23.11.2023

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat
dupa procedurile de achizitie publica pentru obiectivul de investiții „Extindere retea de
canalizare în sat Săbăoani si sat Traian în comuna Sabaoani, Judetul Neamt”, aprobat pentru
finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei
reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea
obiectivului**

Consiliul Local al COMUNEI SABAOANI, județul Neamț;

Luând în considerare referatul de aprobare prezentat de către domnul primar, precum și raportul de specialitate întocmit de compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Săbăoani;

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și ale alin. (4) lit. d), art. 139 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si compeltarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extindere retea de canalizare in sat Sabaoani si sat Traian în comuna Sabaoani, Judetul Neamt” conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat dupa procedurile de achizitie publica aferent obiectivului de investiții „Extindere retea de canalizare in sat Sabaoani si sat Traian in comuna Sabaoani, Judetul Neamt”, conform anexei nr. 2 care face parte din prezenta hotărâre.

✓ **Art. 3.** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI SABAOANI a sumei de 294.287,00 lei (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 si 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul COMUNEI SABAOANI, prin compartimentele de specialitate.

Art. 6. - Secretarul general al comunei Săbăoani va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate
Secretarul general al comunei
ROBU MARICICA



Inițiator
Primar
VÎRGĂ FLORIN



**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere rețea de canalizare în sat Sabaoani și sat Traian în comuna Sabaoani, Județul Neamț”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PTh
Beneficiar (UAT)	Sabaoani
Amplasament:	Localitățile Sabaoani și Traian, comuna Sabaoani, jud. Neamț
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	7.716.768,13
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.054.309,93
Curs BNR lei/euro din data 23/09/2021	4,949
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	7.422.481,13
Valoare finanțată de UAT Sabaoani (lei inclusiv TVA)	294.287,00

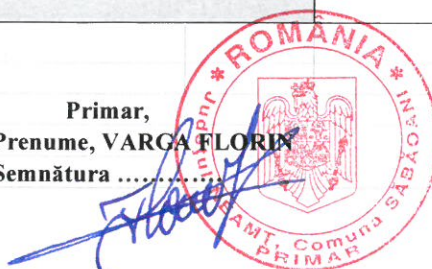
**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE
PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	2	1.074.072,68
Rețea de canalizare apă uzată	m.	7235	4.422.202,56
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	500	1.758.657,98
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1759	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	1759	.....
Total locuitori	loc.	9901	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la număr locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	746,11

Primar,
 Nume Prenume, VARGA FLORIN
 Semnătura



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA PROCEDURILE DE ACHIZITIE PUBLICA
al obiectivului de investiție : "Extindere rețea de canalizare în sat Sabaoani și sat Traian în comuna Sabaoani, Județul Neamț"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	25.000,00	4.750,00	29.750,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.8	Asistență tehnică	58.000,00	11.020,00	69.020,00
	TOTAL CAPITOL 3	236.500,00	44.935,00	281.435,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.887.991,54	1.118.718,39	7.006.709,93

4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.887.991,54	1.118.718,39	7.006.709,93
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	208.591,00	39.632,29	248.223,29
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	208.591,00	39.632,29	248.223,29
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		6.096.582,54	1.158.350,68	7.254.933,22
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	22.000,00	4.180,00	26.180,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7.000,00	1.330,00	8.330,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	65.207,91	0,00	65.207,91
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29.639,96	0,00	29.639,96
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.927,99	0,00	5.927,99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29.639,96	0,00	29.639,96
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	46.000,00	8.740,00	54.740,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.800,00	722,00	4.522,00
TOTAL CAPITOL 5		137.007,91	13.642,00	150.649,91
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.495.090,45	1.221.677,68	7.716.768,13
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.927.991,54	1.126.318,39	7.054.309,93

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7.716.768,13
buget de stat	7.422.481,13
buget local	294.287,00

✓

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6.096.582,54	0,00
Valoare investitie	6.495.090,45	0,00
Cost unitar aferent investiției	3.692,49	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	746,11	0,00

Data	9/23/2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	1759

Beneficiar:
COMUNA SABAOANI, JUDETUL NEAMT

Proiectant:
S.C. AQUA PROJECT S.R.L.





ROMÂNIA

COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web : www.primariasabaoani.ro

e-mail : office@primariasabaoani.ro

Nr. 1504/ 23.11.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după procedurile de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în sat Săbăoani și sat Traian în comuna Sabaoani, Județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Doamnelor și domnilor consilieri,

Urmare a semnării contractului de lucrări nr. 90 din 02.08.2023 în sumă de 7.310.863,22 lei cu TVA, valoarea totală a proiectului a scăzut de la suma de 7.844.373,18 lei cu TVA la suma de 7.716.768,13 lei cu TVA.

Totodată vă informez ca orice proiect tehnic în faza de execuție poate fi modificat prin dispoziție de șantier. În eventualitatea necesității modificării indicatorilor tehnico-economici voi propune un nou proiect de hotărâre.

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"
- OMDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu aceste precizări, supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.



**Primar,
VÎRGĂ FLORIN**

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare a domnului Vîrgă Florin, primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrată sub nr. 15024/23.11.2023

Obiect:

privind aprobarea a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după procedurile de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în sat Sabaoani și sat Traian în comuna Sabaoani, Județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Lucrări care au fost executate în plus față de proiectul inițial:

-realizarea a 3 SPAU-RI noi, pe strazile Unirii, Antenei și Viitorului deoarece unele cote din proiectul inițial nu corespundeau cu ceea ce s-a găsit în teren, astfel prin cele 3 SPAU-RI am putut realiza și bransamentele la proprietăți la adâncimea dorită de fiecare beneficiar în parte.

Considerații economice:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	LEI	LEI	LEI
TOTAL GENERAL	6,495,090.45	1,221,677.68	7,716,768.13
din care: C+M	5,927,991.54	1,126,318.39	7,054,309.93

Față de cele de mai sus, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri privind aprobarea a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat după procedurile de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de canalizare în sat Sabaoani și sat Traian în comuna Sabaoani, Județul Neamț”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Întocmit

U.A.T. Ing.Ciobanu Mihai-Alexandru

