

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă mică, str. Progresului, nr. FN, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț”

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9391/25.08.2022 a Primarului comunei Săbăoani;
- Raportul de specialitate 9392/25.08.2022

In conformitate cu prevederile :

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 139 alin (1) si (2), si art. 196, 197, 198 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, situat în sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț, str. Progresului, FN, cod poștal: 617400 și aflat în administrarea Consiliului local Săbăoani, si teren aferent in suprafață de 2743 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 50192, nr. topo 56496 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă mică, str. Progresului, nr. FN, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

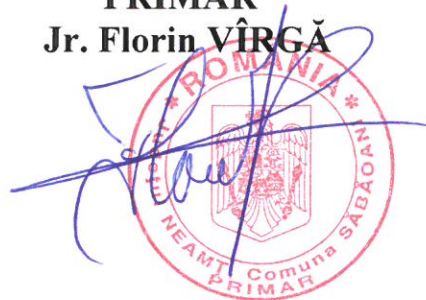
Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială SĂBĂOANI, județul NEAMȚ a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Unitatea administrativ-teritoriala Săbăoani, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala Săbăoani se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general:
Ec. Robu Maricica

INIȚIAOR
PRIMAR
Jr. Florin VÎRGĂ





ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SABAOANI

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183,
0233735009

web : www.primariasabaoani.eu

e-mail : primariasabaoani@yahoo.com

Nr. 9391 / 25.08.2022

REFERAT DE APROBARE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă
mică, str. Progresului, nr. FN, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț”**

În cursul anului 2021 am depus la Compania Națională de Investiții o solicitare pentru construire creșă. Acesta este un proiect tip, structurat pe trei categorii: creșă mică (40 locuri), medie (70 locuri) sau mare (110 locuri).

Pentru a putea accesa această finanțare trebuie depuse următoarele documente:

- Studiul Geotehnic;
- Studiul Topografic;
- Certificat de Urbanism;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților;
- Hotărârea Consiliului Local de predare a amplasamentului.

Cu aceste precizări, supun dezbaterii și aprobării Consiliului local prezentul proiect de hotărâre.

Primar,

Florin VÎRGĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare a domnului Virgă Florin, primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrată sub nr. 9392 / 25.08.2022

Obiect:

predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă mică, str. Progresului, nr. FN, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț”

Considerații de ordin general:

Prezentul proiect are ca scop construirea unei creșe în satul Săbăoani, lângă blocul pe care îl construiesc cei de la Agenția Națională de Locuințe.

Consider oportună construirea creșei deoarece comuna vine cu un buget mic, pentru cheltuielile neeligibile.

Pentru ca Compania Națională de Investiții să poată finanța lucrarea, comuna Săbăoani trebuie sa depună următoarele documente:

- Studiul Geotehnic;
- Studiul Topografic;
- Certificat de Urbanism;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților;
- Hotărârea Consiliului Local de predare a amplasamentului.

Față de cele de mai sus, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri privind **predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă mică, str. Progresului, nr. FN, sat Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț”**

Întocmit
U.A.T. Ing.Ciobanu Mihai-Alexandru

