

U.A.T. Comuna Săbăoani, jud. Neamț

Nr. 97/ 18.11.2021

SC SPES CONSULTING SRL

Lider Asociere

Nr. 287 /18.11..2021

**CONTRACT PRESTĂRI SERVICII
PROIECTARE****Preambul**

În temeiul Legii 98/2016 și a normelor de aplicare publicate în H.G. 395/2016, având în vedere achiziția desfășurată în SICAP cu nr. DA29225066 din 10.11.2021 s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii:

1. Părțile contractante

U. A. T. Comuna Săbăoani, județul Neamț, cu sediul în Str. Orizontului, nr. 56, județul Neamț, cod postal 617400, telefon/fax 0233735009/0233735183, e-mail office@primariasabaoani.ro, cod fiscal 2613800, cond Trezorerie [redacted], deschis la Trezoreria Statului, reprezentată prin [redacted]. 0765 716 823, cu funcția de primar, în calitate de Achizitor (beneficiar), pe de o parte

Și

ASOCIEREA FORMATĂ DIN:

SC SPES CONSULTING SRL, cu sediul în Mun. Iași, Șos. Națională, nr. 15, parter, camera 5 (Clădirea Mercury Business Center), jud. Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași sub nr. J22/447/2011, cod fiscal RO28147606, cont bancar [redacted] deschis la Trezoreria Iași, tel.: 0760 652 811, fax: 0378 104 304, e-mail: [redacted]@spes.ro, reprezentată prin [redacted] în calitate de Director General, societate cu rol de LIDER ASOCIERE

și

SC CREATIV CONSULT SRL, cu sediul în Mun. Iași str. Ion Creangă, nr. 53, bloc T3, etaj 4, apart. 17, jud. Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași sub nr. J22 /233 /2009, cod fiscal RO25035667, cont bancar [redacted] deschis la Trezoreria Iași, tel.: 0752 141 518, fax: 0332 408 431, e-mail: office@creativconsult.com.ro, reprezentată prin [redacted] cu funcția de Manager de Proiect, în calitate de împuternicit, societate cu rol de ASOCIAT, în calitate de Prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- Achizitor și prestator – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- Prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- Servicii – activități a căror prestare face obiect al contractului;
- Produse – echipamente, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- Forța majoră – reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului, sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat de forță majoră un eveniment asemenea celor de mai

COMUNA
SĂBĂOANI

Asocierea CREATIV Consult & SPES Consulting

cu sediul în Clădirea Mercury Business Center, parter, Șos. Națională Nr. 15 – Iași

tel: 0752 141 518; fax: 0332 819 660; office@creativconsult.com.ro



sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) Zi – zi calendaristică, an – 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul „zi” sau „zile”, sau orice referire la zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii proiectare faza DALI pentru obiectivul **Eficientizare energetica Corp D- Liceul Teoretic „Vasile Alecsandri” Sabaoani** ce se va depune spre finantare in cadrul Progamului "**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru clădirile publice**”

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii.

4.3 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **31 932 lei (fara TVA)**, defalcate pe activități, astfel:

Nr crt	Activitate	Valoare lei (fara TVA)
1	DALI conform HG907/2016, inclusiv verificările tehnice conform legii	24 932
2	Analiza Cost - Beneficiu	7 000
TOTAL lei (fara TVA)		31 932 lei

5. Modalități de plată

5.1 Pentru serviciile de proiectare, plata se va face:

- **La momentul finalizării documentațiilor:**

- o Realizarea DALI – în conformitate cu prevederile HG907/2016 și verificarea tehnică a DALI, conform legislației – **24 932 lei + TVA**

- **După semnarea contractului de finanțare:**

- o Analiza cost beneficiu – **7 000 lei +TVA**

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract de prestări servicii este de maxim 20 de zile lucratoare de la data semnării contractului.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) Oferta tehnica si comerciala

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele asumate prin propunerea tehnică, anexată la contract.

ROMANIA
COMUNA
SĂBĂOANI

JUDEȚUL NEAMȚ

Asocierea CREATIV Consult & SPES Consulting

cu sediul in Cladirea Mercury Business Center, parter, Șos. Națională Nr. 15 – Iași

tel: 0752 141 518; fax: 0332 819 660; office@creativconsult.com.ro



8.3 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu precizările de la art.5 și în corelare cu oferta tehnică și comercială.

8.4 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci, înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) Daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate

9.2 Achizitorul se obligă să plătească factura către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta. Facturile se vor emite după recepția serviciilor și în conformitate cu prevederile art.5 din contract.

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la punctul 9.2 prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.4 Achizitorul se obligă să furnizeze documentația, constând în ridicări topografice și studio geotehnic, în termen de maxim 7 zile lucrătoare, de la momentul semnării contractului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01 % pe zi din valoarea serviciilor neprestate.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 9.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01 % pe zi din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept fără a fi necesară îndeplinirea nici unei formalități judiciare sau extrajudiciare.

10.4. Achizitorul își rezervă de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție

11.1 Prestatorul are obligația de a constitui garanție de bună execuție a contractului de 5 % din valoarea contractului, fără TVA, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la Trezorerie. Suma inițială care se depune de prestator în contul astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului.

11.2 Achizitorul are obligația de a restitui garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării documentației tehnico-economice respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor. Să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru



contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziție prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

14.2. Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

15. Începere, finalizare, întârzieri. Sistare

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil de la semnarea contractului de către ambele părți.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în contract, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor (data semnării contractului de ambele părți).

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, astfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc, prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare atunci acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în prezentul contract se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17. Încetarea și rezilierea contractului

17.1. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (*de jure*) după acordarea unui preaviz de 30 de zile prestatorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

c) prestatorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

d) prestatorul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datoriilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;



- e) prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;
- j) Prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.
- 17.2.** Dacă achizitorul reziliază contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la prestator fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.
- 17.3.** În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația serviciilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele pe care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 17.4.** Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, achizitorul sau prestatorul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:
- a) Despăgubiri; și/sau
 - b) rezilierea contractului
- 17.5.** Despăgubirile pot fi:
- a) Despăgubiri generale; sau
 - b) penalități contractuale.
- 17.6.** În orice situație în care achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate prestatorului.
- 17.7.** După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea prestării serviciilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.
- 17.8.** Suspendarea contractului
1. În cazul în care executarea contractului este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, achizitorul va suspenda executarea acestuia.
 2. În cazul în care erorile substanțiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile prestatorului, achizitorul poate suplimentar suspendării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.
- 17.9.** Încetarea contractului din inițiativa prestatorului
1. În urma unui preaviz de 3 de zile acordat achizitorului, prestatorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul:
 - a) nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate acestuia în baza oricărei certificări din partea achizitorului, după exprimarea termenului de 28 zile după termenul prevăzut la art. 8.4.
 - b) nu își îndeplinește una sau mai multe din obligațiile sale, cu privire la care a fost notificată în mod repetat;
 - c) suspendă executarea contractului sau a oricărei părți a acestuia pentru mai mult de 30 de zile pentru motive nespecificate în contract sau independente de culpa prestatorului; 2. Rezilierea nu va afecta nici un alt drept al achizitorului sau al prestatorului dobândit în temeiul prezentului contract.
 3. În eventualitatea unei asemenea rezilieri, achizitorul va despăgubi executantul pentru orice pierdere sau prejudiciu suferit.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Clauze generale referitoare la protecția datelor cu caracter personal

22.1 Achizitorul colectează și prelucrează datele personale ale Prestatorului în conformitate cu legislația în vigoare, în modalități care asigură confidențialitatea și securitatea adecvată a acestor date, în vederea asigurării protecției împotriva prelucrării neautorizate sau ilegale și împotriva pierderii, a distrugerii sau a deteriorării accidentale.

22.2 În procesul de prelucrare a datelor cu caracter personal, Achizitorul aplică prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a directivei 95/46/CE (regulamentul general privind protecția datelor) și ale legislației naționale.

22.3 Scopul prelucrării: Datele cu caracter personal ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, vor fi prelucrate de Achizitorul în scopul executării prezentului contract la care Prestatorul este parte contractantă.

22.4 Categoriile de date: Datele cu caracter personal colectate și prelucrate în vederea executării prezentului contract sunt următoarele: (de ex.: nume și prenume, adresă, serie și număr carte de identitate, cod numeric personal, număr de telefon/fax, adresă de poștă electronică, cod bancar).

22.5 Datele personale ale Prestatorului, comunicate în cadrul prezentului contract, pot fi comunicate de Achizitor instituțiilor publice, în conformitate cu obligațiile legale care îi revin acestuia.

22.6 În situația în care este necesară prelucrarea datelor personale ale Prestatorului în alte scopuri decât cele prevăzute la alin. 23.3, Achizitorul va informa Prestatorul și îi va solicita acordul scris cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

22.7 Achizitorul asigură dreptul Prestatorului la informare și acces la datele cu caracter personal, dreptul la rectificare, actualizare, portabilitate, ștergere, la restricționare și opoziție în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

COMUNA
SĂBĂOANI

Asocierea CREATIV Consult & SPES Consulting

cu sediul în Clădirea Mercury Business Center, parter, Șos. Națională Nr. 15 – Iași
tel: 0752 141 518; fax: 0332 819 660; office@creativconsult.com.ro



22.8 Datele personale ale Prestatorului sunt păstrate de Achizitor pe întreaga perioadă de executare a contractului și ulterior încetării acestuia, în conformitate cu prevederile legale referitoare la arhivarea documentelor.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 18.11.2021 prezentul contract în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
COMUNA Săbăoani
reprezentată prin

Primar

Sef birou Financiar-Contabil

COMUNA SĂBĂOANI
1 VIZAT CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU

Data 18.11.2021

Semnătura

Secretar general

**CERTIFICAT ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII
REGULARITĂȚII ȘI LEGALITĂȚII**

Numel

Data

PRESTATOR,
S.C SPES CONSULTING S.R.L
reprezentată prin
Împuternicit I
Director general

S.C CREATIV CONSULT S.R.L
(asociat) **Împuternicit**

Întocmit

Consultant Vânzări

Acord de asociere
Nr. 439.1 din 10.11.2021

1. PĂRȚILE ACORDULUI

Art. 1 Prezentul acord se încheie între:

SC SPES CONSULTING SRL cu sediul în Iași, Sos. Nationala, Nr. 15, Cladirea Mercury Business Center, Parter, Camera 5, județul Iași, cod fiscal RO28147606, Nr. de înmatriculare în Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal Iași J22/447/2011, Cont bancar [redacted] deschis la BRD GSG - Ag. Mircea cel Batran, reprezentat de [redacted] cu funcția de **Administrator**, în calitate de **LIDER DE ASOCIERE** și

SC CREATIV CONSULT SRL cu sediul în Iași, Str. Ion Creanga, Nr. 53, Bloc T3, Județul Iași, cod fiscal RO25035667, Nr. de înmatriculare în Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunal Iași J22/233/2009, reprezentată de [redacted] în calitate de administrator, Cont bancar [redacted] deschis la Banca Transilvania, reprezentat de [redacted] în calitate de administrator, prin împuternicit [redacted], cu funcția **manager de proiect**, în calitate de **ASOCIAT**

Tinând cont de obligațiile asumate prin prezentul Acord, Partile convin următoarele:

2. OBIECTUL ACORDULUI:

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la ofertarea contractului cu obiectul servicii de proiectare faza DALI pentru obiectivul **Eficientizare energetică Corp D- Liceul Teoretic "Vasile Alecsandri" Săbăoani**, în cadrul Programului "Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei pentru clădirile publice".

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică *în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare*.

2.2 Alte activități ce se vor realiza în comun:

2.2.3. Toate activitățile ce rezulta din cadrul caietului de sarcini și ale ofertei tehnice sunt responsabilitate solidara a ambilor asociați.

2.3 Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. 50 % S.C. SPES CONSULTING SRL

2. 50 % S.C. CREATIV CONSULT SRL

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. 50 % S.C. SPES CONSULTING SRL

2. 50% S.C. CREATIV CONSULT SRL

3. DURATA ASOCIERII

3.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului (*în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

4. CONDIȚIILE DE ADMINISTRARE ȘI CONDUCERE A ASOCIAȚIEI:

4.1 Se împuternicește **SC SPES CONSULTING SRL**, având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

4.2 Se împuternicește **SC SPES CONSULTING SRL**, având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, (*în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*)

5. RASPUNDERE

5.1 Partile vor raspunde solidar si individual in fata Beneficiarului in ceea ce priveste toate obligatiile si responsabilitatile decurgand din sau in legatura cu Contractul.

6. ALTE CLAUCZE

6.1 Asociatii convin sa se sustina ori de cate ori va fi nevoie pe tot parcursul realizarii contractului, acordandu-si sprijin de natura tehnica, manageriala sau/si logistica ori de cate ori situatia o cere.

6.2 Nici una dintre Parti nu va fi indreptatita sa vanda, cesioneze sau in orice alta modalitate sa greveze sau sa transmita cota sa sau parte din aceasta altfel decat prin efectul legii si prin obtinerea consimtamantului scris prealabil atat al celorlalte Parti cat si a Beneficiarului.

6.3 Prezentul acord se completeaza in ceea ce priveste termenele si conditiile de prestare a serviciilor, cu prevederile contractului ce se va incheia intre **SC SPES CONSULTING SRL (lider de asociere) si Beneficiar.**

7. SEDIUL ASOCIERII

7.1 Sediul asocierii va fi in Cladirea **Mercury Business Center**, Parter, Șos. Națională Nr. 15 – Iasi, tel: 0760 652 810, 0752 141 518, fax: 0378 104 304.

8. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

8.1 Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) Hotararea comuna a membrilor asociati;
- b) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- c) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- d) alte cauze prevăzute de lege.

9. COMUNICARI

9.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele Cladirea Mercury Business Center, Parter, Șos. Națională Nr. 15 – Iasi, prevăzute la art.7.

9.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

10. LITIGII

10.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

Prezentul acord s-a încheiat astazi **10.11.2021** in 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte si unul pentru autoritatea contractanta.

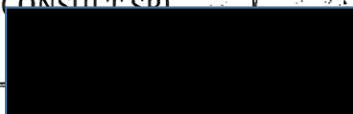
LIDER,

SC SPES CONSULTING SRL



ASOCIAT:

SC CREATIV CONSULT SRL



Notă!: Prezentul acord de asociere contine clauzele obligatorii, partile putand adauga si alte clauze.

U.A.T. Comuna Sabaoani, jud. Neamt
Nr. 115 / 14.12.2021

SC SPES CONSULTING SRL
Nr. 307 / 14.12.2021

**Act adițional Nr.1
la contractul de servicii Nr. 287 din 18.11.2021**

1. Părți contractante

SC SPES CONSULTING SRL în calitate de lider al asocierii cu sediul Șos. Națională, Nr. 15, Parter, (Clădirea Mercury Business Center), Județul Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași, sub nr. J22/447/2011, cod fiscal nr. RO21847606, cont [redacted], banca BRD GSG-Ag. Mircea cel Bătrân (trezorerie), tel: 0760652811, fax: 0378-104304, e-mail: [redacted]@om, reprezentată prin [redacted] A, în calitate de Director General, societate cu rol de lider asociere

și

SC CREATIV CONSULT SRL, în calitate de asociat cu sediul în Iași, Str. Ion Creangă, Nr. 53, Bloc T3, Etaj 4, Apartament 17, Județul Iași, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Iași, sub nr. J22/233/2009, cod fiscal 25035667, având contul cu nr. [redacted], deschis la Trezoreria Iași, reprezentată prin [redacted], cu funcția manager de proiect, în calitate de Împuternicit, societate cu rol de asociat

în calitate de consultant, pe de o parte, și

U. A. T. Comuna Săbăoani, județul Neamț, cu sediul în Str. Orizontului, nr. 56, județul Neamț, cod postal 617400, telefon/fax 0233735009/0233735183, e-mail office@primariasabaoani.ro, cod fiscal 2613800, cond Trezorerie [redacted], deschis la Trezoreria Statului, reprezentată prin [redacted] tel. 0765 716 823, cu funcția de primar, în calitate de Achizitor (beneficiar), pe de alta parte

Au convenit de comun acord corectarea contractului nr. **287/ 18.11.2021**, în ceea ce privește art. 6.1, astfel:

6.1– Durata prezentului contract de prestări servicii este de maxim 20 de zile lucratoare de la data primirii următoarelor documente/documentatii, in forma finala: audit energetic, expertiza tehnica, studiul geotehnic, studiul topografic.

Acest act adițional este parte integrantă din contractul nr.287/18.11.2021 și a fost încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, cu acordul ambelor părți, azi, 14.12.2021.

Toate celelalte clauze ale contractului nr. 287/18.11.2021, rămân neschimbate.

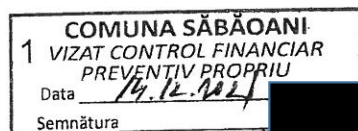
BENEFICIAR

COMUNA Sabaoani
reprezentata prin

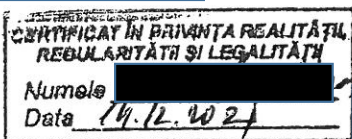
Primar



anciar-Contabil



Secretar General



PRESTATOR,

S.C SPES CONSULTING S.R.L

reprezentată prin

Împuternicit

Director general

S.C CREATIV CONSULT S.R.L
(asociat) Împuternicit