

113/19.11.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SABAOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea caietelor de sarcini pentru obiectivele de investiție
„Amenajare loc de joaca parc comunal” și „Modernizare loc de joaca sat Traian,
comuna Săbăoani, județul Neamț”

Consiliul Local Săbăoani, Județul Neamț;

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 14108/19.11.2021
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr. 14104/19.11.2021

Văzând prevederile:

- Art. 44 (1) și (4) și art 45 din legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiei tehnico-economice obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (4), lit. ”d”, art. 136, alin (1) și art.243, alin 1 lit.”a”, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Caietul de sarcini pentru „Amenajare loc de joaca parc comunal” Sat Săbăoani conform antemăsurătorilor anexate.

Art. 2. Se aprobă Caietul de sarcini pentru „Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț” conform antemăsurătorilor anexate.

Art. 2. De aducerea la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art. 3. Se revocă prevederile hotărârii Consiliului Local nr. 74 din 13.09.2021;

Art. 4. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Avizat pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
EC. ROBU MARICICA

Inițiator,
Primar – Florin VÎRGĂ





ROMÂNIA
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMAR

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web :www.primariasabaoani.ro

e-mail :office@primariasabaoani.ro

Nr. 14080 din 19.11.2021

CAIET DE SARCINI

„Amenajare loc de joaca parc comunal”

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară pentru obiectivul de investiții „Amenajare loc de joaca parc comunal”.

Lucrările propuse constau în amenajarea locului de joacă conform antemăsurătorilor anexate.

Informații generale

Denumirea obiectivului de investiții

„Amenajare loc de joaca parc comunal” **sat Săbăoani**

Beneficiarul investiției

COMUNA SĂBĂOANI - str. Orizontului nr. 56, sat Săbăoani, județul Neamț

Sursa de finanțare – **Buget local**

Obiectivul general

Obiectivul general al investiției „Amenajare loc de joaca parc comunal” **sat Săbăoani** îl constituie îmbunătățirea locurilor de relaxare destinate tinerilor și copiilor și se va derula din fonduri proprii, în conformitate cu alocările bugetare din anul 2021 al Comunei Săbăoani.

Lucrările propuse constau în amenajarea locului de joacă prin turnarea unei platforme betonate, montarea dalelor cauciucate și a echipamentelor de joacă.

Specificatii tehnice loc de joacă

Dimensiune - forma dreptunghiulară având $L = 16\text{ m}$ și $l = 14\text{ m}$.

Structura de rezistență beton – B250.

Dale de cauciuc de 2 cm grosime, prinse cu adeziv bicomponent.

Investitia se încadrează în prioritățile propuse ale Comunei Săbăoani, județul Neamț, iar terenul pe care se va executa lucrarea este inclus în domeniul public.

Necesitatea și oportunitatea investiției

Necesitatea și oportunitatea investiției survine din nevoia de a dezvolta infrastructura de spații de joacă din zonă. În comuna Săbăoani locurile de joacă sunt în număr de trei. Singurul loc de joacă care întrunește condițiile de siguranță pentru copii este cel din curtea Liceului Teoretic V. Alecsandri. Locul de

joacă din parcul comunal și cel din satul Traian necesită a fi modernizate întrucât acestea nu oferă copiilor și adolescenților siguranța necesară.

Realizarea acestui obiectiv de investiții va crea un spațiu în care copiii și tinerii pot petrece momente de relaxare.

Responsabilitățile ale constructorului

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate, conform reglementărilor în vigoare, precum și a legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E.

Executantul va realiza și respecta planul de organizare privind execuția lucrărilor, având în vedere metodele de lucru, etapizarea acestora pe întreaga perioadă de execuție, va ține seama de întreaga gamă de măsuri prevăzute în planul de organizare privind execuția lucrărilor și costurile aferente aplicării acestor măsuri pe toată perioada execuției lucrărilor.

Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor persoanelor de pe șantier, inclusiv subcontractanți, personalul beneficiarului și orice alți vizitatori de pe șantier.

Executantul va respecta legislația din România privind sănătatea și securitatea în muncă.

Executantul va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile asumate față de beneficiar privind transportul, încărcarea, descărcarea, manipularea și modul de utilizare a tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare.

Executantul va realiza lucrarea cu ajutorul unor lucrători calificați care trebuie să ducă lucrul la bun sfârșit în condiții de calitate.

Termenul de execuție: 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrării.

Perioada de garanție a investiției realizate este de 12 luni de la semnarea recepției la terminarea lucrărilor. În perioada de garanție executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

Responsabilitățile ale constructorului

Investitorul se obligă să predea amplasamentul liber de sarcini.

Întocmit,
U.A.T. ing. Ciobanu Mihai Alexandru



PRIMARIA COMUNA SABAOANI
JUD. NEAMT

AMENAJARE LOC DE JOACA PARC COMUNAL

Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea
1		Demontat bordure beton existente si strat suport	ML	60
2.		Demolarea elementelor de beton simplu și beton armat cu mijloace manuale a fundațiilor și elevațiilor din beton simplu	MP	22
4.		Montare dalii cauciucate	MP	225
6.		Turnarea betonului simplu – B250	MP	225
8		Aparat fitness umeri 206 x 165 x 156	buc	1
9		Aparat fitness abdomen 90 x 124 x 124	buc	1
10		Aparat fitness stepper 154 x 150 x 66	buc	1
11		Loc de joaca de exterior H473 cm, L 767 cm, l 610 cm	buc	1

INTOCMIT,

Ing. Ciobanu Mihai Alexandru





ROMÂNIA
COMUNA SABAOANI-JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMAR

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web : www.primariasabaoani.ro

e-mail : office@primariasabaoani.ro

Nr. 14/06 din 19.11.2021

CAIET DE SARCINI

Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară pentru obiectivul de investiții Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț.

Lucrările propuse constau în amenajarea locului de joacă conform antemăsurătorilor anexate.

Informații generale

Denumirea obiectivului de investiții: Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț

Beneficiarul investiției: **COMUNA SĂBĂOANI** - str. Orizontului nr. 56, sat Săbăoani, județul Neamț

Sursa de finantare – **Buget local**

Obiectivul general

Obiectivul general al investitiei Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani, județul Neamț îl constituie îmbunătățirea locurilor de relaxare destinate tinerilor și copiilor și se va derula din fonduri proprii, în conformitate cu alocările bugetare din anul 2021 al Comunei Săbăoani.

Lucrările propuse constau în amenajarea locului de joacă prin turnarea unei platforme betonate, montarea de borduri, montarea dalelor cauciucate și a echipamentelor de joacă.

Specificatii tehnice loc de joacă

Dimensiune - forma dreptunghiulară având $L = 20$ m și $l = 10$ m.

Structura de rezistență beton – B250.

Dale de cauciuc de 2 cm grosime, prinse cu adeziv bicomponent.

Investitia propusa se încadrează în prioritățile propuse ale Comunei Săbăoani, județul Neamț, iar terenul pe care se va executa lucrarea este inclus integral în domeniul public.

Necesitatea și oportunitatea investiției

Necesitatea și oportunitatea investiției survine din nevoia de a dezvolta infrastructura de spații de joacă din zonă. În comuna Săbăoani locurile de joacă sunt în număr de trei. Singurul loc de joacă care întrunește condițiile de siguranță pentru copii este cel din curtea Liceului Teoretic V. Alecsandri. Locul de

joacă din parcul comunal și cel din satul Traian trebuie a fi modernizate întrucât acestea nu conferă copiilor și adolescenților siguranța necesară.

Realizarea acestui obiectiv de investiții va crea un spațiu în care copii și tinerii pot petrece momente de relaxare.

Responsabilitățile ale constructorului

La realizarea lucrărilor se vor utiliza numai materiale agrementate, conform reglementărilor în vigoare, precum și a legislației și standardelor naționale, armonizate cu legislația U.E.

Executantul va realiza și respecta planul de organizare privind execuția lucrărilor, având în vedere metodele de lucru, etapizarea acestora pe întreaga perioadă de execuție, va ține seama de întreaga gamă de măsuri prevăzute în planul de organizare privind execuția lucrărilor și costurile aferente aplicării acestor măsuri pe toată perioada execuției lucrărilor.

Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor persoanelor de pe șantier, inclusiv subcontractanți, personalul beneficiarului și orice alți vizitatori de pe șantier.

Executantul va respecta legislația din România privind sănătatea și securitatea în muncă.

Executantul va fi responsabil pentru toate sarcinile și obligațiile asumate față de beneficiar privind transportul, încărcarea, descărcarea, manipularea și modul de utilizare a tuturor materialelor, echipamentelor, aparatelor, sculelor și manoperei necesare.

Executantul va realiza lucrarea cu ajutorul unor lucrători calificați care trebuie să ducă lucrul la bun sfârșit în condiții de calitate.

Termenul de execuție: 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrării.

Perioada de garanție a investiției realizate este de 12 luni de la semnarea recepției la terminarea lucrărilor. În perioada de garanție executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile.

Responsabilitățile ale constructorului

Investitorul se obligă să predea amplasamentul liber de sarcini.

Întocmit,
U.A.T. ing. Ciobanu, Mihai Alexandru



PRIMARIA COMUNA SABAOANI
JUD. NEAMT

**Modernizare loc de joaca sat Traian, comuna Săbăoani,
județul Neamț**

Nr.	Simbol	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea
1.		Montare dalii cauciucate	MP	200
2.		Turnarea betonului simplu – B250	MP	200
3		Aparat fitness umeri 206 x 165 x 156	buc	1
4		Aparat fitness abdomen 90 x 124 x 124	buc	1
5		Aparat fitness stepper 154 x 150 x 66	buc	1

INTOCMIT,

Ing. Ciobanu Mihai-Alexandru



Comuna Săbăoani
Compartiment Urbanism
Amenajarea Teritoriului
si Administrarea patrimoniului

NR. 14084 din 19.11.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare a domnului Virgă Florin, primar al comunei **SĂBĂOANI**, înregistrată sub nr. 14108

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini pentru „Amenajare loc de joacă parc comunal” și „Modernizare loc de joacă sat Traian” comuna Săbăoani, județul Neamț

Considerații de ordin general:

Obiectivul general al investiției „Amenajare loc de joacă parc comunal” și „Modernizare loc de joacă sat Traian” îl constituie îmbunătățirea infrastructurii de spații de joacă si relaxare pentru copiii comunei Sabaoani.

Specificații tehnice Amenajare loc de joacă parc comunal:

Dimensiune - forma dreptunghiulară L=16 m și l=14 m.

Structura de rezistență este din beton armat.

Dale de cauciuc de 2.0 cm.

Specificații tehnice Modernizare loc de joacă sat Traian:

Dimensiune - forma dreptunghiulară L=20 m și l=10m.

Structura de rezistență este din beton armat.

Dale de cauciuc de 2.0 cm.

În comuna Săbăoani locurile de joacă sunt în nr. de trei. Unul aflat în curtea Grădiniței care îndeplinește condițiile de siguranță, celelalte doua necesită modernizate întrucât nu conferă copiilor și adolescenților siguranța necesară.

Investitia propusa se încadrează în prioritățile propuse ale Comunei Săbăoani, județul Neamț, iar terenul pe care se va executa lucrarea este inclus integral în domeniul public.

Întocmit
U.A.T. Ing. Ciobanu Mihai-Alexandru





ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SABAOANI

Str. Orizontului nr.56, cod 617400- SĂBĂOANI, Tel/fax: 0233/735183, 0233735009

web : www.primariasabaoani.eu

e-mail : primariasabaoani@yahoo.com

Nr. 14108 / 19.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Caietelor de sarcini pentru obiectivele de investiții
„Amenajare loc de joacă parc comunal” și „Modernizare loc de joacă sat Traian,
comuna Săbăoani, județul Neamț”

Domnilor consilieri,

Pentru cele două locuri de joacă din satul Traian și satul Săbăoani a fost lansată procedură de achiziție – simplificată.

Nu s-a prezentat nicio firmă, semnalând următoarea problemă principală sub – bugetarea proiectului și lipsa unor specificații tehnice în caietul de sarcini.

În acest sens, au fost făcute modificările care se impun în documentele anexate hotărârii.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu politicile naționale și europene cu referire la tineri, Legea 350/ 2006 – legea tinerilor.

Cu aceste precizări supun aprobării d-voastră proiectul de hotărâre.

Vă mulțumesc!

Primar,

Florin VÎRGĂ