

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de gospodărie comunală

Consiliul local Săbăoani, județul Neamț;

Examinând referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani și raportul de specialitate întocmit de secretarul general al comunei;

Văzând prevederile O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale și ale O.G. nr. 2/12.01.2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin 2 lit. d și alin. 7 lit. i), art. 139 alin. 1 și 3, art. 196, 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu data prezentei se aprobă Regulamentul de gospodărie comunală a comunei Săbăoani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Pe data prezentei se abrogă prevederile HCL nr. 40/2009 și orice prevedere contrară.

Art. 3. De aducerea la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
EC. ROBU MARICICA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
ANTOCI IOSIF



N/R. 33/21.04.2021

REGULAMENTUL DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ

CAPITOLUL I

Norme privind buna gospodărire, întreținere și curățenie, păstrarea liniștii și ordinii publice

Art.1. Societățile comerciale cu capital de stat sau privat, instituțiile de învățământ, culte, cultură, sănătate, unitățile de cooperatie, precum și persoanele juridice sau fizice de pe raza comunei Săbăoani, sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea întreținerii curățeniei și îmbunătățirii aspectului edilitar al clădirilor, cușilor, împrejurimilor, căilor de acces, precum și al străzilor, drumurilor și zonelor verzi aferente imobilelor. În acest scop le revin următoarele obligații:

a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile unde își desfășoară activitatea și pe care le dețin în folosință sau în proprietate, prin asigurarea spălării geamurilor, vitrinelor, firmelor și fațadelor;

b) să asigure o permanentă stare de curățenie și ordine la locurile de depozitare a mărfurilor și a materialelor în curți și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces în interioare;

c) să asigure împrejmuirea corespunzătoare a imobilului, întreținerea pomilor, florilor și altor plantații din incinte;

d) să asigure condiții de igienă prin operații de curățire, dezinsecție și deratizare a imobilelor;

e) să asigure curățenia trotuarelor din jurul incintelor, precum și întreținerea spațiilor verzi și a plantațiilor existente; iarna să curețe zăpada de pe trotuare, să asigure circulația pietonilor;

f) să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea reziduurilor (gunoaielor) menajere, stradale și a materialelor re folosibile;

g) agenții economici care își desfășoară activitatea pe raza comunei Săbăoani sunt obligați să-și amplaseze la fiecare intrare din stradă un coș de dimensiuni reduse pentru ambalaje și țigări, a căror formă se va stabili de comun acord cu Direcția Tehnică. Procurarea acestora se va face în maximum 30 zile de la publicarea acestei Hotărâri;

h) agenții economici sunt obligați să încheie contracte de salubritate cu societățile comerciale de profil pentru ridicarea gunoiului. Este interzisă depozitarea de către societățile comerciale și alte unități, a gunoaielor sau a reziduurilor rezultate în procesul de producție, în alte locuri decât pe rampele de gunoi amenajate în acest scop, avizate legal;

Art.2. Agenții economici și persoanele particulare autorizate să execute lucrări de construcție, de reparații și demolări la clădiri, de instalații tehnico-sanitare sau întreținere a acestora au următoarele obligații:

a) să împrejmuiască incintele de construcții, șantierul lucrărilor în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrejmuirilor, în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat;

b) să depoziteze în ordine toate materialele aprovizionate, inclusiv cele rezultate din demolare sau săpături, în interiorul incintelor aprobate;

c) să degajeze de îndată zonele în lucru de pământ, moloz și alte reziduuri de la lucrările respective și să le transporte pe traseele și la locurile special stabilite în acest scop și în condiții impuse de Consiliul Local al comunei Săbăoani;

d) să mențină ordinea și curățenia pe căile publice din zona de construcții;

e) să obțină aprobare și să respecte condițiile din avizele date de serviciile publice ale Primăriei comunei Săbăoani, privind închiderea și ocuparea străzilor în vederea executării unor lucrări de construcții;

f) să evite producerea și răspândirea prafului, prin stropirea cu apă a părților din clădirea în curs de demolare și a molozului încărcat în vehicule.

Executanții lucrărilor prevăzute la art. 2 sunt obligați să instaleze și să mențină la loc vizibil, acolo unde se efectuează lucrările, până la închiderea șantierului și ridicarea tuturor reziduurilor de orice fel, un panou în care să indice denumirea, sediul și numărul de telefon al proiectantului, beneficiarului, executantului și numele responsabilului de șantier, numărul și data eliberării autorizației de construire;

Art.3. Deținătorii de imobile sau apartamente, locatarii, toți cetățenii, au următoarele obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejmuirilor acestora, a locurilor publice și la menținerea esteticii comunei:

a) să întrețină curățenia și igiena în locuințe, în anexele gospodărești, în curți, grădini, alte terenuri pe care le dețin sau le administrează, și în perimetrul acestora. Să efectueze prin unitățile de specialitate, lucrările de deratizare și dezinsecție, în termen de 10 zile de la constatarea apariției rozătoarelor sau insectelor;

b) să asigure, potrivit proiectelor și planurilor urbanistice aprobate, zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparații și întreținere a fațadelor imobilelor. Societățile comerciale, cu capital de stat și privat, unitățile de cooperatie, instituțiile care dețin spații de locuit, trebuie să procedeze similar persoanelor fizice;

c) să întrețină o stare corespunzătoare împrejmuirile imobilelor și, acolo unde este cazul, să asigure curățirea și întreținerea permanentă a șanțurilor și podețelor în zona acestora;

d) să îngrijească pomii, florile, peluzele și alte plantații din fața și perimetrul imobilelor pe care le dețin și din curți și să le reamenajeze pe cele degradate;

e) să asigure și să mențină curățenia trotuarelor aferente, a porțiunilor dintre trotuare și carosabil, a locurilor de parcare pe care le dețin sau le folosesc;

f) să păstreze curățenia și ordinea în parcuri, locuri de joacă pentru copii, locuri de agrement, săli de spectacole și în alte locuri publice; de asemenea să nu ardă resturile vegetale și menajere în curți, pe străzi și în containere;

g) să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze băncile, coșurile de hârtii, indicatoarele, panourile de afișaj, cabinele telefonice și alte asemenea dotări și mobilier urban amplasate pe străzi, în parcuri și alte locuri publice;

h) să nu arunce ambalaje, hârtii, sticle, resturi menajere, țigări, coji de semințe sau a altor tipuri de deșeuri pe domeniul public (străzi, piețe, bazar, parcuri, locuri de joacă pentru copii și/sau mijloace destinate transportului școlar).

i) să desființeze înprejmuirile improvizate din jurul locuințelor, să nu cultive legume și zarzavaturi în aceste locuri și să refacă spațiile verzi afectate;

j) să curețe zăpada și gheața de pe trotuarele și rigolele din fața imobilelor pe care le dețin sau administrează. Zăpada și gheața rezultate se depozitează la o distanță de 0,30 m de bordura carosabilului.

După curățire, în cazul formării poleiului, trotuarele vor fi presărate cu nisip, rumeguș sau cenușă.

La imobile în care funcționează societăți comerciale, magazine sau unități prestatoare de servicii, obligațiile prevăzute în prezentul alineat revin acestora.

Nu se admite aruncarea zăpezii din curți pe străzi.

Art. 4. Se interzice:

a) aruncarea sau depozitarea pe străzi, parcuri, terenuri virane, malurile râurilor și altor locuri publice, în containerele stradale și în coșurile amplasate de Primărie, a gunoaielor menajere sau a altor reziduuri rezultate din gospodăriile cetățenilor, ca: resturi de materiale, alimente, hârtii, fructe, gunoi de grajd, moloz, obiecte uzate, etc;

b) scoaterea gunoaielor și apelor uzate, măturate din localuri, magazine sau imobile, pe străzi, precum și îndepărtarea gunoiului măturat de pe trotuare, în rigole sau pe carosabil;

c) depozitarea pe străzi, trotuare, parcuri, grădini publice, terenuri virane și piețe a materialelor de orice fel, ca: utilaje, mărfuri, ambalaje, tonete, mese, grătare, autovehicule scoase din uz, materiale de construcții și altele fără aprobarea Serviciilor Publice ale Consiliului Local al Comunei Săbăoani și fără plata taxelor stabilite conform legii;

d) degradarea sau murdărirea statuilor sau grupurilor statuare, monumentelor și mobilierului urban de pe raza comunei Săbăoani;

e) accesul, staționarea, oprirea și circulația autovehiculelor pe trotuare și zone verzi și în locurile nepermise semnalizate ca atare, precum și spălarea lor pe străzi, în râuri sau pe malurile acestora, sau efectuarea lucrărilor de întreținere pe locurile de parcare publice cu excepția locurilor special amenajate; staționarea pe trotuare este permisă cu avizul Direcției Tehnice din Primăria Comunei Săbăoani;

f) lipirea, scrierea pe pereții clădirilor sau expunerea de afișe sau anunțuri în alte locuri decât pe panourile speciale de afișaj;

Instituțiile de Cultură și Artă vor putea confecționa mijloace proprii de afișaj și reclamă fixe cu aprobarea Direcției Tehnice din Primăria Comunei Săbăoani.

g) rezervarea sub orice formă (marcaje, îngrădiri, capre metalice, etc) a spațiilor aparținând domeniului public sau privat al Comunei Săbăoani destinate parcării autovehiculelor;

h) menținerea unor firme sau reclame deteriorate, inestetice, incomplete sau depășite pe fațadele sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor sau amplasate pe străzi;

i) conducerea animalelor spre pășunat fără a fi legate cu o funie pentru a nu afecta traficul rutier;

j) apelarea de către persoane care au capacitate de muncă, la mila publicului cerând ajutor material.

k) la solicitarea justificată de a se prezenta la sediul Poliției Locale, în vederea completării procesului – verbal de constatarea a contravenției, a polițiștilor locali din cadrul Biroului de Poliție Locală Săbăoani aflați în exercitarea atribuțiilor de serviciu și în termenul

solicitat de către aceștia, proprietarul sau deținătorului unui vehicul /autovehicul are obligația de a comunica identitatea conducătorului vehicul /autovehicul la data și ora săvârșirii contravenției. În caz contrar, procesul-verbal urmează a fi încheiat pe numele proprietarului sau deținătorului vehiculului /autovehiculului, chiar dacă acesta este o persoană juridică.

În funcție de situație, polițiștii locali din cadrul Biroului de Poliție Locală Săbăoani vor putea sancționa nerespectarea obligației de a comunica datele de identificare solicitate în mod justificat cu amendă contravențională.

CAPITOLUL II

Norme privind ordinea și curățenia în piețe, bazare și ogoare

Art.5. Activitatea de comerț implică desfacerea de produse agroalimentare și alte bunuri de utilitate practică în piețe și oboare, iar pentru asigurarea ordinii și curățeniei în incinta acestora, comercianții și cetățenii trebuie să se conformeze următoarelor reguli:

a) în piețele agroalimentare de pe raza comunei Săbăoani se comercializează numai produse agroalimentare necesare aprovizionării curente a populației sau agenților economici de profil. Vânzarea altor bunuri cu regim ocazional nu se va putea face decât în piețe, bazar sau în spațiile special amenajate;

b) este interzisă vânzarea oricăror produse pe suprafețele destinate circulației pietonilor sau vehiculelor, precum și blocarea celorlalte căi de acces în mod nejustificat;

c) accesul mijloacelor de transport în incinta piețelor se va face numai în vederea depozitării sau ridicării produselor, după care acestea vor trebui evacuate. La intrarea în piață, acestea vor trebui să fie curate și în condiții tehnice corespunzătoare, să nu permită scurgeri poluante;

d) este interzisă depozitarea butoaielor și a altor ambalaje pe platourile din piețe sau aglomerarea nejustificată a acestora în spațiile de vânzare;

e) este interzisă comercializarea neautorizată și consumul băuturilor alcoolice în incinta piețelor, precum și vânzarea ambulantă de preparate alimentare, calde sau reci, pe platourile destinate comerțului curent;

f) sacrificarea animalelor destinate vânzării se face numai în locuri special amenajate cu respectarea strictă a normelor sanitar-veterinare. Este interzisă cu desăvârșire sacrificarea animalelor în spații deschise sau în alte locuri publice;

g) în piețe este interzisă cerșetoria, practicarea jocurilor de noroc, vagabondajul, precum și orice alte practici de acest fel;

h) fiecare cetățean este obligat să păstreze curățenia piețelor și să manifeste un comportament civilizat, să nu stânjenească activitatea celorlalți, precum și bunul mers al pieței. În acest sens, se interzice vânzarea ambulantă a produselor care provoacă murdărie.

i) cetățenii sunt obligați să respecte programul de funcționare a piețelor, precum și regulile speciale stabilite de administrația acestora în vederea asigurării unui climat civilizat de comerț;

j) comercializarea produselor de origine animală se va face numai în spațiile special amenajate de Administrația Piețelor Săbăoani, în condiții sanitar-veterinare prevăzute de legislația în vigoare;

k) Administrația Piețelor este obligată să amenajeze și să întrețină în condiții de ordine și curățenie târgurile, oboarele și piețele agroalimentare. În piețe va amenaja spații corespunzătoare cu containere acoperite sau tomberoane, pentru colectarea și depozitarea reziduurilor.

CAPITOLUL III

Norme specifice privind protecția, conservarea și dezvoltarea parcurilor, zonelor verzi

Art.6. În vederea conservării și dezvoltării parcurilor, zonelor florale, spațiilor verzi din perimetrul comunei Săbăoani, cât și protecția florei, se interzice și constituie contravenție:

- a) tăierea ori scoaterea din rădăcini, fără drept, de arbori, puieți ori lăstari cu sau fără ridicarea acestora;
- b) însușirea de arbori doborâți de fenomene naturale, sau de arbori, puieți ori lăstari care au fost tăiați sau scoși din rădăcini, fără drept, de alte persoane;
- c) distrugerea prin orice mijloc sau degradarea arborilor, puieților, lăstarilor, precum și degradarea mobilierului urbanistic aferent;
- d) schimbarea destinației zonei verzi fără autorizație;
- e) circulația cu biciclete, motociclete, mopede sau vehicule în parcuri;
- f) pășunatul în parcuri, zone verzi, pe malurile râurilor și pe străzile comunei;
- g) cosirea fără autorizație a ierbii din parcurile și grădinile publice;
- h) distrugerea de zone verzi amenajate cu gazon;
- i) distrugerea de zone verzi amenajate cu arbuști;
- j) distrugerea de zone verzi amenajate cu trandafiri sau arbori;
- k) distrugerea de zone verzi amenajate cu flori anuale, bienale sau perene;
- l) degradarea zonelor verzi prin rupere, călcare, tăiere;
- m) împrăștierea, aruncarea sau folosirea de substanțe chimice, toxice sau momeli otrăvite pe terenurile agricole, parcuri ce aparțin comunei Săbăoani, fără asigurarea măsurilor de protecție a faunei;
- n) pentru eliberarea terenurilor aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, ocupate de construcții sau amenajări autorizate se va institui prin Dispoziție a Primarului, o comisie care va proceda la desființarea acestora pe cale administrativă, după o somație prealabilă, pe cheltuiala contravenientului.
- o) distrugerea pășunilor prin circulația repetată a utilajelor agricole.

CAPITOLUL IV

Întreținerea și asigurarea viabilității drumurilor publice

Art.7. Sunt interzise:

- a) nerespectarea avizelor de principiu, emise de serviciile publice ale Primăriei Comunei Săbăoani, de către proiectant privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona străzilor, piețelor, spațiilor verzi;
- b) nerespectarea condițiilor cuprinse în avizul de execuție al lucrărilor și a cotelor din documentație în zona străzilor, piețelor și spațiilor verzi;
- c) neanunțarea serviciilor publice locale ale Primăriei Comunei Săbăoani, a intervențiilor în urma avariilor sau deranjamentelor apărute în rețelele de gospodărire subterană;
- d) nesemnalizarea sau semnalizarea corespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și partea carosabilă a drumurilor care pot duce la producerea de accidente de circulație;
- e) diminuarea lățimii trotuarelor prin crearea de acces în subsoluri și demisoluri sau prin comerț stradal neautorizat, precum și modificarea cotei și amplasamentului, fără aprobarea prealabilă a serviciilor publice ale Primăriei Comunei Săbăoani;

- f) diminuarea părții carosabile a străzilor prin executarea de rampe de acces în zona rigolei sau prin practicarea comerțului stradal;
- g) distrugerea prin circulația cu mijloace de transport și utilaje neadecvate, sub orice formă a îmbrăcăminteii părții carosabile, a străzilor și a marcajelor rutiere;
- h) montarea de indicatoare de circulație pe străzile comunei fără aprobarea Primăriei;
- i) distrugerea, ridicarea, mutarea și degradarea indicatoarelor de circulație, semafoarelor și marcajelor de pe rețeaua stradală;
- j) executarea de marcaje de către alte persoane decât cele autorizate, pe străzi, trotuare și în parcuri, precum și murdărirea pavajelor prin scurgerea sau pierderea de ulei sau combustibil din autovehicule;
- k) desfacerea pavajelor și executarea de săpături pe străzi, în piețe sau parcuri fără avizul organelor tehnice ale Primăriei Comunei Săbăoani, ori în alte condiții decât în cele prevăzute în avizul acordat pentru lucrare;
- l) nerespectarea tehnologiilor de execuție și a materialelor adecvate, îmbrăcăminteii rutiere;
- m) vehiculele care aprovizionează magazinele și depozitele pot staționa pentru descărcare cel mult 60 minute.

CAPITOLUL V

Sanctiuni contravenționale

Art.8. Constituie contravenție și se sancționează dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, următoarele fapte:

- a) încălcarea prevederilor art. 3 lit. h, art. 4 lit. k : se sancționează cu amendă de la 200 lei până la 1000 lei;
- b) încălcarea prevederilor art. 4 lit. e și lit. g,i,j : se sancționează cu amendă de la 100 lei până la 400 lei;
- c) încălcarea prevederilor art. 1 art. 5 lit. a,d,e,k, art. 7 : se sancționează cu amendă de la 150 lei până la 500 lei;
- d) încălcarea prevederilor art. 2, art. 3 lit. a,b,c,d,e,f,g,i,j, art. 4 lit. a,b,c,d,f,h, art. 5, lit. b,c,f,g,h,i,j, art.6 lit. a,b,c,d,e,f,g,h,i,j,k,l,o : se sancționează cu amendă de la 250 lei până la 1000 lei;

Săvârșirea aceleiași contravenții pentru a doua oară se sancționează cu amendă, limitele amenzii fiind fixate la dublu. Amenzile prevăzute la art. 8 se aplică și persoanelor juridice.

Art.9. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către Primar și împuterniciții acestuia, de organele de poliție și agenții din cadrul Poliției Locale.

Art.10. Agentul constatatator stabilește amenda în cuprinsul procesului – verbal de constatare a contravenției. În afara sancțiunilor prevăzute mai sus, agentul constatatator va putea stabili, în cuprinsul aceluiași proces-verbal, când va fi cazul, atât valoarea pagubei produse prin contravenții cât și confiscarea obiectelor care au servit la săvârșirea contravenției.

Art.11. Pagubele produse prin săvârșirea contravențiilor se recuperează în felul următor:

a) în situația în care există tarif de evaluare a pagubelor, agentul constatator, dacă are dreptul să aplice sancțiunea, stabilește și despăgubirea, pe bază de tarif, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul-verbal;

b) dacă nu există tarif de evaluare a pagubei, partea vătămată își va putea valorifica pretențiile, conform legislației civile în vigoare.

Art.12. Bunurile de orice natură, inclusiv animale, care sunt depozitate în mod ilegal, abandonate respectiv lăsate libere ori nesupravegheate pe domeniul public vor fi confiscate. Pentru recuperarea acestora proprietarii vor plăti atât amenda contravențională cuvenită precum și cheltuielile efectuate cu ridicarea și depozitarea celor confiscate.

CAPITOLUL VI

Căi de atac

Art.13. Împotriva procesului-verbal de constatare și de aplicare a sancțiunii, contravenienții pot face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, anexând procesul-verbal de constatare a contravenției.

Art.14. Plângerea se depune la Judecătoria Roman și, împreună cu întâmpinarea și actele necesare apărării, se înaintează de urgență Judecătoriei spre competență soluționare.

CAPITOLUL VII

Dispoziții finale

Art.15. În cazul în care contravenientul achită în termen de 15 zile la Primăria Comunei Săbăoani, jumătate din minimul amenzii, iar prin contravenție nu s-au cauzat pagube și nu există obiecte supuse confiscării, orice urmărire încetează.

Art.16. Procedura constatării contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se completează cu prevederile O.G. nr. 2 din 12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
EC. ROBU MARICICA



