

NR. 15/189/12-01
200P

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea de principiu a solicitării de transmitere a imobilului, teren în suprafață de 2000 m.p. din extravilanul satului Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț, identificat prin nr. topografic 4 - 28,29 din domeniul privat al comunei Săbăoani și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al Județului Neamț și administrarea Consiliului județean Neamț

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu a solicitării de transmitere a imobilului, teren în suprafață de 2000 m.p. din extravilanul satului Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț, identificat prin nr. topografic 4 - 28,29, din domeniul privat al comunei Săbăoani și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț, proiect din inițiativa primarului;

Analizând referatul Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune aprobarea solicitării de transmitere a imobilului, teren în suprafață de 2000 m.p. identificat prin nr. topografic 4- 28,29, din domeniul privat al comunei Săbăoani și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț;

Văzând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art.36 alin.1 lit.c, alin.5 lit.b, 39 alin.1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă de principiu solicitarea de transmitere a imobilului, teren în suprafață de 2000 m.p. din extravilanul satului Săbăoani, comuna Săbăoani, județul Neamț, identificat prin nr. topografic 4-28,29, din domeniul privat al comunei Săbăoani și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului Județean Neamț, în scopul realizării unui obiectiv public de interes județean, respectiv amenajarea unui punct de informare turistică.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.3. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

Inițiator,
Primarul Comunei Săbăoani,
Valeria DASCALU



ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA SABAOANI

Nr. 15182 din 12. 01. 2018

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea de principiu a solicitarii de transmitere a imobilului teren, in suprafata de 2000 mp, situat in extravilanul comunei Sabaoani, identificat prin nr. topo 4-28,29 din domeniul privat al comunei Sabaoani in domeniul public al Judetului Neamt si administrarea Consilului Judetean Neamt.

Doamnelor si domnilor consilieri

Conducerea Consiliului judetean Neamt a revenit la adresa nr. 22210 / 20.11.2017 , inregistrata la Comuna Sabaoani cu nr. 21073 / 23.11.2017 , pe care v-am prezentat-o intr-o sedinta anterioara si face mai multe precizari vis a vis de trecerea din domeniul privat al comunei Sabaoani in domeniul public a suprafetei de 2000 mp, necesara proiectului "Portile Neamtului - porti de acces in judetul Neamt si puncte de informare".

Prin acest proiect Consiliul judetean isi propune amenajarea zonelor de intrare in judet, astfel incat sa se asigure o identitate puternica a judetului nostrum, pentru cei care il tranziteaza. Prin acest proiect conducerea judetului isi propune sa faca vizibile istoria locala , identitatea locuitorilor si traditiile zonei.

In baza Legii 215 / 2001 a Administratiei publice locale si a legii 213 / 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, pentru realizarea acestui proiect, conducerea Consiliului judetean ne arata ca este esential sprijinul dumneavoastra, in sensul transmiterii acestui teren din zona Castelului de apa. Va rog sa analizati si sa aprobatii solicitarea Consiliului judetean in vederea realizarii acestui proiect.

PRIMAR

Ing. Valeria Dascalu



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Expunerea de motive a doamnei Dascălu Valeria , Primar al comunei **SĂBĂOANI**, înregistrată sub nr. 15821/12.01.2018

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a solicitarii de transmitere a imobilului, teren pasune în suprafața de 2000 mp din extravilanul comunei Sabaoani, locație Spate Castel sola „4” parcela 28,29, din domeniul privat al comunei Sabaoani și din administrarea Consiliului Local, în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului județean Neamț

Având în vedere următoarele:

Considerații de ordin general:

In urma:

- adreselor nr.372 din 09.01.2018, nr 22210 din 20.11.2017, nr.609 din 11.01.2018 înaintate de Consiliul Județean Neamț cu referire la posibilitatea transmiterii unui teren din domeniul public al Comunei Sabaoani în domeniul public al județului Neamț

Terenul cu pricina ce se dorește a fi trecut din domeniul public al Comunei Sabaoani în domeniul public al județului Neamț și administrarea Consiliului județean Neamț, se afla în tarlăua numită „Spate Castel” –teren pasune sola „4” parcela 28,29, cu vecinătățile:- la Vest-DN 28-Iasi Roman, Est-terenuri agricole, Sud Castelul de Apa, în scopul realizării unui obiectiv de interes județean, respectiv amenajarea unui punct de informare turistică

Pentru realizarea unei imagini pozitive a județului în percepția turistilor și a investitorilor străini, este necesar refacerea semnalelor de intrare în județ, precum și reorganizarea spațială a amplasamentelor acestora.

Construirea/amenajarea unui punct de informare turistică, va oferi vizitatorilor informații despre județul Neamț privind obiectivele turistice, infrastructura de agrement și alte informații utile, în cadrul cărora vor fi disponibile materiale de promovare. Totodată, se vor amenaja spații pentru suveniruri și servire de bauturi racoritoare.

Poziția exactă a suprafeței de teren de 2000 mp se va stabili ulterior de către Consiliul Județean și apoi în urma documentației cadastrale se vor face demersurile necesare privind scoaterea din circuitul agricol și punerea în aplicare a prezentei hotărâri.