

19974/21-09 2018

CONSILIUL LOCAL SABAOANI
JUDETUL NEAMT

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind incheierea unui nou contract de inchiriere

ROBU MIHAI COMERT P.F.A

Consiliul Local Sabaoani, judetul Neamt;

Examinand cererea nr.4663/03.09.2018 formulată de domnul Robu Mihai, administrator al ROBU MIHAI COMERT P.F.A, prin care solicita incheierea unui nou contract de inchiriere aferent spațiului in care își desfășoară activitatea, situat pe strada Progresului, in hala agroalimentară, intrucât contractul nr.3/2011 a expirat pe data de 30.05.2016;

Analizând raportul de specialitate al compartimentului de resort și referatul de aprobare;

Văzând prevederile din Regulamentul privind inchirierea bunurilor proprietate publică sau private a comunei, aflate in administrarea Consiliului Local Săbăoani, aprobat prin HCL nr.59/2005


In temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit.c si alin. 5 lit. a, precum si ale art. 45 și 115 alin.1 lit.B și alin.3 din Legea 215/2001- Legea administratiei publice locale cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Aprobă incheierea unui nou contract de inchiriere cu ROBU MIHAI COMERT P.F.A, cu titlu gratuit, incepând cu data de 01.10.2018, până la data de 05.04.2021.

Art.2 De aducerea la indeplinire a prezentei raspunde secretarul comunei și inspectorul venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Avizat pentru legalitate,
Secretar,
Ec. Robu Maricica



Inițiator,
Primar,
ing.Dascălu Valeria



19973/21.09.2018

RAPORT DE SPECIALITATE LA
Proiectul de hotărâre privind încheierea unui nou contract de închiriere
Cu ROBU MIHAI COMERȚ P.F.A

Doamnelor și domnilor consilieri,

Domnul Robu Mihai, administrator al Robu Mihai Comerț PFA- , a solicitat prin cererea nr.4663/03.09.2018 prelungirea contractului de închiriere nr.3/30.05.2011, aferent spațiului din strada Progresului, în hala agroalimentară , în vederea comercializării produselor din pește.

Menționăm faptul că hala agroalimentară a fost modernizată cu fonduri europene, iar timp de 5 ani de la recepția lucrărilor nu se percepe chirie. Întrucât recepția lucrărilor a fost încheiată la data de 06.04.2016, până la data de 05.04.2021, nu se va percepe chirie de la nici un chiriaș.

Ca urmare, contractul fiind expirat, se impune încheierea unui alt contract cu titlu gratuit până la data de 05.04.2021. După această perioadă se va proceda la stabilirea unei taxe de închiriere și încheierea unor alte contracte.

Fața de cele prezentate mai sus și completările verbale ulterioare vă supun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Vă mulțumesc.



Intocmit,
Ins. Pal Iuliana

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA SABAOANI

Nr. 19943 din 21.09.2018

R E F E R A T D E A P R O B A R E

La Proiectul de hotarare privind aprobarea PRELUNGIRII Contractului de inchiere cu Robu Mihai PFA.

Doamnelor si domnilor consilieri

D-l Robu Mihai caruia i-a expirat Contracul de inchiere pentru spatiul denumit "Pescarie " din Piata Agroalimentara, a depus o cerere pentru prelungirea acestui contract. Va propun sa fiti deacord cu Proiectul de hotarare propus in acest sens.

PRIMAR

Ing. Valeria Dascalu



4663 / 3.09.2018

CERERE

SUBSEMĂNĂTUL ROBU MIHAI, administrator
al PFA ROBU MIHAI COMERT, beneficiar al contractului
de închiriere nr. 3/2011, aferent spațiului din
hala agroalimentară vă rog să binevoiți a aproba
închirierea unui alt contract, întrucât cel menționat
mai sus, a expirat.

Vă mulțumesc

27.08.2018

ROBU

