

Hr 15.187 / 12.01
2018

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a suprafeței de
teren care a fost ocupată de silozurile SC EXPERT AXON

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI

Examinînd referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20472/24.10.2017 precum și raportul de specialitate al compartimentului de urbanism înregistrat sub nr.20547/25.10.2017;

Ținînd cont de prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale H.G. 548/1999 cu privire la aprobarea Normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.c și 45, alin.3 și 115, alin.1 lit.b și alin.3 din Legea 215/2001 Legea administrației publice locale republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei a suprafeței de 1023,75 m.p. teren aferent silozurilor care aparțin SC EXPERT AXON, situat în continuarea proprietății societății, incintă bazar, identificat cu numărul cadastral 54952, înscris în cartea funciară a comunei Săbăoani.

Art.2. Bunul menționat la art. 1 se regăsește ca amplasament în planul de situație anexă, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul va face demersurile necesare în vederea intabulării bunului menționat la art.1. la O.C.P.I. Neamț pe numele comunei Săbăoani.

Art.4. Pe data prezentei se abrogă orice prevedere contrară.

Art.5. De aducere la îndeplinire răspunde primarul și secretarul comunei.

Inițiator,
Primarul Comunei Săbăoani,
Valeria DĂSCĂLU



Red.R.M.
Dact.P.E.
Dosar nr. _____
Exp. _____

ROMANIA

JUDETUL NEAMT

COMUNA SABAOANI

Nr. 20472 din 24.10.2017

REFERAT de APROBARE

la Proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat a suprafetei de teren ocupata de S.C. EXPERT AXON cu silozurile proprietate.

Doamnelor si domnilor consilieri

Cabinetul de avocat Spiridon Ciprian- Ilie a inaintat catre Primaria Sabaoani adresa inregistrata cu nr. 2713 din 08.05.2017 , care dealtfel v-a fost prezentata intr-o sedinta anterioara, prin care solicita trecerea suprafetei de teren pe care se afla amplasate cele doua silozuri proprietatea SC ExPERT AXON , din domeniul public in domeniul privat , pentru ca aceasta societate sa poata cumpara suprafata aferenta proprietatii (silozurilor). Face dovada proprietatii cu o factura emisa cu prilejul achizitionarii acestor silozuri.

Va rugam sa analizati solicitarea si sa luati hotararea legala .

P R I M A R

Ing. Valeria Dascalu



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Expunerea de motive a doamnei Dascălu Valeria , Primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrată sub nr. 20472/24.10.2017

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărâre privind Trecerea din domeniul public în domeniul privat al suprafeței de teren care a fost ocupat de S.C. EXPERT AXON cu silozurile proprietate a acestora

Având în vedere următoarele:

Considerații de ordin general:

In urma adresei înaintată de domnul avocat Spiridon Ciprian, facand referire la situația silozurilor din „OBOR” Sabaoani ce au fost cumparate de S.C AXON S.R.L ROMAN , cu forme legale, se dorește ca suprafața de teren cu totalul de 1023.75 mp aferenta silozurilor 4 și 5, ce a fost trecuta în domeniul public al Comunei Sabaoani sa se treaca în domeniu privat al Comunei Sabaoani pentru a putea fi restituita proprietarului.

Conform schitei prezentate se propune ca suprafața celor 2 silozuri sa se uneasca rezultand o singura suprafața.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a proiectului de hotarare pentru Trecerea din domeniul public în domeniul privat al suprafeței de teren care a fost ocupat de S.C. EXPERT AXON cu silozurile proprietate a acestora

se face în conformitate cu:

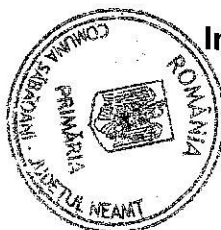
- art. 10, alin (2) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publica, precum si ale HG 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, mucipiilor si judetelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36, alin (4), lit (c) din Legea nr. 215, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele de mai sus, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri privind Trecerea din domeniul public în domeniul privat al suprafeței de teren care a fost ocupat de S.C. EXPERT AXON cu silozurile proprietate a acestora

Întocmit

U.A.T.

Ing.Clopoțel Paul-Gabriel



[Handwritten signature]