

4R 51/ 24.06.2020

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea de principiu a vânzării prin licitație a două suprafețe de teren

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂBĂOANI;

Examinând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 18302/24.06.2020 întocmit de către primarul comunei - inițiatorul proiectului de hotărâre;

Raportul de specialitate întocmit de secretarul general și înregistrat sub nr. 18311/24.06.2020

Tinând cont de prevederile art. 363, 334 - 346, 287, 311, din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit. C și alin. 6 lit. B, art.139 alin.2, art. 196 alin.1 lit. A din OUG 17/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă în principiu vânzarea prin licitație a două suprafețe de teren din satul Săbăoani, ce aparțin domeniului privat al comunei, situate pe strada Progresului, fn, între proprietățile cu nr. 13 și 15, înscrise în cartea funciară pe numele Comuna Săbăoani, identificate cu număr cadastral 56006 pentru suprafața de 43 m.p. și nr. cadastral 56023 pentru suprafața de 44 m.p.

Art.2. Aprobă înlocuirea documentației necesară în vederea organizării licitației, conform legislației în vigoare.

Art.3. De aducerea la îndeplinire a prezentei răspunde primarul și secretarul general al comunei.

Inițiator,
Primar,
ING. Valeria DASCĂLU

Avizat pentru legalitate,
Secretarul General al Comunei Săbăoani,
Maricica ROBU



ROMANIA
JUDETUL NEAMT
COMUNA SABAOANI
Nr. 18202 din 24.06.2020

REFERAT DE APROBARE

La Proiectul de hotarare privind aprobarea de principiu a vanzarii prin licitatie a doua suprafete de teren

Doamnelor si domnilor consilieri

Va aducem la cunostinta ca, d-na Camelia Macinca si d-l Iosif Giurgica au depus cereri in vederea cumpararii suprafetelor de teren pe care au edificat fiecare dintre ei, cate o constructie in care si-au dezvoltat afacerile. Aceste suprafete sunt sub constructiile respective si sunt situate dupa cum stiti pe strada Progresului pe domeniul privat al comunei. D-na Camelia Macinca ocupa 43 mp, iar d-l Giurgica 44 mp. Au fost intocmite documentatiile cadastrale pentru aceste suprafete de teren. In aceste constructii acestia desfasoara activitati de comert necesare cetatenilor din comuna noastra si nu numai. Pentru a putea intra in legalitate cu constructiile respective au nevoie sa detina act de proprietate pe teren. In conformitate cu Codul administrativ vanzarea terenului se face prin licitatie publica. In acest sens va rugam sa analizati si sa aprobati Proiectul de hotarare propus de noi privind vanzarea prin licitatie a celor doua terenuri.

Va multumim pentru intelegere !

PRIMAR

Ing. Valeria Dascalu



ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
SECRETAR GENERAL,
NR. 18311/24.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre privind aprobarea de principiu a vânzării
a doua suprafețe de teren**

Doamnelor și domnilor consilieri !

Venim în fața dvs. cu acest proiect de hotărâre deoarece dorim să vă
știm părerea în legătură cu aceste aspecte.

Suprafețele la care facem referire aparțin domeniului privat al
comunei, sunt intabulate în cartea funciară și au numere cadastrale respectiv
56006 și 56023.

Suprafețele în cauză sunt situate pe strada Progresului fn, între
proprietatea cu nr. 13 și 15 și sunt ocupate efectiv de construcții ce aparțin
d-nei Măcincă Camelia - în suprafață de 43 m.p. în care se comercializează
flori, iar cealaltă suprafață este de 44 m.p. și este ocupată de construcția
d-lui Giurgică Iosif în care funcționează o carmangerie.

Solicităm acest aviz pentru a demara procedura de licitație pentru
aceste terenuri.

Rog analizați și hotărâți.

Vă mulțumesc.



SECRETAR GENERAL,
EC. Robu Maricica