

18831/19.04.2018

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind : „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 5,06 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A”, teren necesar pentru lucrarea:

”Extindere LEA jt. distribuție publică și iluminat- str. Zefirului, sat Saboani, comuna Săbăoani, jud.Neamț“

Consiliul local al comunei Săbăoani, județul Neamț;

Având în vedere:

- a)- referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 18829/19.04.2018
- b) -raportul de specialitate întocmit de inspectorul asistent de specialitate serviciul urbanism nr. 18830/19.04.2018
- c)- avizul de racordare nr.1001529962/27.06.2017 emis de către DELGAZ GRID S.A-CR. NEAMȚ
- d)- Certificatul de urbanism nr.69/03.07.2018 emis de Primaria comunei Sabaoani
- d)- Conform HCL nr. 52/31.08.2000 emis de Consiliul Local al Comunei Sabaoani, privind stabilirea denumirilor unor strazi noi formate în comună
- e)- dispozițiile Legii 50/1991- republicată , modificată și completată prin Lege 453/2001 și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul
- f) - prevederile art. 12, aliniat (2) și (4) din Legea energiei electrice și gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- g)- prevederile art.36 alin.(2) lit ‘c’ raportat la art.36 alin (5) lit ‘c’ și Capitolul 12 din Legea nr.215/2001(R) privind administrația publică locală-republicată cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 45, alin(3) din Legea nr.215/2001(R) privind administrația publică locală- cu modificările și completările ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Aprobă ocuparea definitivă a terenului în suprafață de 5,06 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A , teren necesar pentru lucrarea:

”Extindere LEA jt. distribuție publică și iluminat- str.Zefirului ,sat Sabaoani, comuna Săbăoani , jud.Neamț“

Art. 2. De aducere la îndeplinire a prezentei răspunde primarul comunei.

Art. 3. Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Initiator
Primar,
Ing.Valeria Dascălu



NR. 1829 din 19.07.2018

RERERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind: „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 5,06 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute si de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A”, teren necesar pentru lucrarea:
” Extindere LEA jt. distribuție publica si iluminat- str. Zefirului, sat Sabaoani, comuna Săbăoani, jud.Neamț“

In vederea realizarii lucrarilor de extindere a LEA de joasa tensiune din cadrul proiectului mai sus mentionat, pentru alimentarea locuintelor si a iluminatului public de pe strada Zefirului din satul Sabaoani, este necesara aprobarea in Consiliu Local Sabaoani a unei hotarari privind ocuparea definitiva a suprafetelor de teren afectate de montarea stalpilor electrici precum si acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute, precum si a accesului neconditionat al personalului de exploatare al Societatii Comerciale DELGAZ GRID S.A, furnizorul regional de energie electrica.

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin. (2), lit.c) si art.123, aliniat (1), din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, modificata si completata;

Prin urmare propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Comunei Sabaoani, proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR
Ing. Valeria Dascalu



Nr. 18830 din 19.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 5,06 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A”, teren necesar pentru lucrarea:

”Extindere LEA jt. distribuție publică și iluminat- str. Zefirului, sat Sabaoani, comuna Săbăoani, jud.Neamț”

În urma eliberării certificatului de urbanism cu nr. 69/03.07.2018, se prevede ca pentru obținerea autorizației de construire pentru proiectul „Extindere LEA jt. distribuție publică și iluminat- str. Zefirului, sat Sabaoani, comuna Săbăoani, jud.Neamț”, Consiliul Local Sabaoani, conform prevederilor în vigoare, trebuie să aprobe ocuparea terenului pe care vor fi amplasați stâlpii de electricitate și respectiv dreptul de uz, servitute și acces al personalului de exploatare al S.C DELGAZ GRID S.A, pentru exploatare, întreținere și intervenții la instalațiile proiectate pe toată durata existenței obiectivului.

Capacități de instalații:

Proiectul prevede extinderea circuitului nr. 2 LEA jt se va executa cu conductoare torsadate tip NFA2XIR 50+3*50 mmp, montat pe stâlpi de beton noi, tip SE4 și SE 10 în pe o lungime de 240m, fixate cu armature și cleme de jt specific.

Totodată se va asigura iluminatul public al strazii Zefirului, montându-se 6 corpuri de iluminat stradale cu LED.

LEA 0,4kV pe stâlpi noi cu conductoare NFA2XIR 50+3*50 mmp=240m

Circuit de iluminat public cu conductoare NFA2XIR 50+1*25 mmp=240m

Corpuri de iluminat cu LED putere unitară 30W/230V=6 buc

Amplasamente și suprafețe de teren ocupate:

Suprafața totală este de 5,06 mp din care:

2,50 mp definitiv pentru amplasarea fundațiilor celor 2 stâlpi SE 10 ai LEA 0,4 kV

2,56 mp definitiv pentru amplasarea fundațiilor celor 4 stâlpi SE4 ai LEA 0,4 kV

Conform Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, art. 12, alin. (4), exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților social-administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. Conform aceluiași act normativ (art. 14, alin. 3), dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcționării normale a capacității electrice, se întinde pe toată durata funcționării capacității, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcționării normale a capacității.

Legea administrației publice locale 215/2001, republicată, la articolul 124 prevede „consiliile locale pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală serviciilor publice”.

Fata de cele prezentate, se supune aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre privind „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 5,06 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A”, teren necesar pentru lucrarea:

”Extindere LEA jt. distribuție publică și iluminat- str. Zefirului, sat Sabaoani, comuna Săbăoani, jud.Neamț”

