

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA SĂBĂOANI
CONSILIUL LOCAL

Web: www.primariasabaoani.eu, E-mail: primariasabaoani@yahoo.com

HOTĂRÂRE
nr. 20 din 25.02.2015

privind aprobarea documentatiei de închiriere prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea privata a comunei SĂBĂOANI, respectiv a Studiului de oportunitate privind închirierea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, Cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei SĂBĂOANI

Consiliul Local al comunei SĂBĂOANI, județul NEAMȚ, întrunit în ședința extraordinara astăzi

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-nei primar DASCĂLU VALERIA cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din patrimoniul privat al comunei SĂBĂOANI, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de închiriere – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de închiriere a pajiștilor, aflate în proprietatea privată a comunei SĂBĂOANI.
- Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- Prevederile Ordinului Nr. 226/235 / 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire si exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu si lung;
- Prevederile Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Prevederile Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajiștilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

-Hotararea nr. 78/2015, privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si comp[letarea Legii fondului funciar nr.18/1991, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 1064/2013;

- Hotararea Consiliului Judetean NEAMŢ nr. 223 din 12.12.2014 privind stabilirea preţului mediu/ tona de masa verde obţinuta de pe pajişte, la nivelul judeţului NEAMŢ;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit.c si alin (5),lit. a art. 45, alin (3) si art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administraţia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba închirierea pajiştilor proprietate privată a comunei SĂBĂOANI, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 . Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiştilor proprietate privată a comunei SĂBĂOANI, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3. Se aprobă Regulamentul procedurii de licitaţie publică conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini al închirierii, cerinţele minime de calificare ale ofertanţilor - conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Se aproba Documetatia de atribuire privind închirierea pajiştilor, conform anexei nr. 5 parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6 . Se stabileşte suma minimă de pornire la licitaţie de 120 lei/ha/an.

Art.7. Termenul de închiriere este de maxim 10 ani.

Art.8. Se aproba Comisia de licitatie in urmatoarea componenta:

1. Colta Daniela- presedinte,
2. Pal Iuliana – inspector impozite si taxe locale,
3. Robu Maricica – secretar consiliu local,
4. Robu Flavian - consilier local,
5. Robu Iosif - consilier local.

Art.9. - Prezenta hotărâre se comunică la: Instituţia Prefectului – Judeţul NEAMŢ, Primarului comunei SĂBĂOANI, Afişare si postare;

PRESEDINTE DE SEDINTA
CIOBANU IOANA

[Signature]



CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR
ROBU MARICICA

[Signature]