

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 17034 din 26.03.2019

privind: „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 31,31 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A” pentru proiectul de investitie „EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDEȚUL NEAMȚ” precum și aprobarea investitiei si a indicatorilor tehnico-economici aferenti

Consiliul Local Sabaoani, județul Neamț;

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 17029 din 26.03.2019;
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr. 17033 din 26.03.2019;
- avizul de racordare nr.1001494553/25.08.2018 emis de catre DELGAZ GRID S.A-CR. NEAMȚ;
- Certificatul de urbanism nr.106/27.09.2018 emis de Primaria comunei Sabaoani;
- HCL nr. 24/30.04.2010 emis de Consiliul Local al Comunei Sabaoani, privind stabilirea denumirilor unor strazi noi formate in comună;
- dispozițiile Legii 50/1991- republicată, modificată și completată prin Lege 453/2001 și Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Văzând prevederile:

- Art. 44 (1) și (4) și art 45 din legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentatiei tehnico-economice obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.
- Art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri fiscal-bugetare, modificarea si completarea unor acte normative si prorogarea unor termene;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. (1),alin (2) lit. ”b”, ”c”, ”d”, „colaborate cu cele din alin (4) lit.”d”, ale alin , (6)lit .”a”, punctele 9 și 13 si a art. 45 alin. (2)lit „e,, din Legea administratiei publice locale- nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Aprobă ocuparea definitivă a terenului în suprafață de 31,31 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, și acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, si de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A , teren necesar pentru lucrarea: „EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21

REFERAT DE APROBARE

Privind: „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de **31,31 mp**, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, și de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A” pentru proiectul de investitie **„EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDETUL NEAMȚ”** precum și aprobarea investitiei si a indicatorilor tehnico-economici .

In vederea realizarii lucrarilor de extindere a LEA de joasa tensiune din cadrul proiectului mai sus mentionat, pentru alimentarea locuintelor si a iluminatului public de pe strada Romantei din satul sabaoani, este necesara aprobarea in Consiliu Local Sabaoani a unei hotarari privind aprobarea documentatiei si a indicatorilor tehnico economici pentru proiectul sus mentionat si a ocuparii suprafeței de teren si acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute si de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A

Necesitatea si oportunitatea realizarii acestei investitii rezulta din nevoia de a asigura premisele unei dezvoltari durabile ulterioare , din punct de vedere economic, urbanistic, social, pentru a lasa generatiilor urmatoare un mediu propice dezvoltarii.

In conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) si alin. (2), lit.c) si art.123, aliniat (1), din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala republicata, modificata si completata;

Prin urmare propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local al Comunei Sabaoani, proiectul de hotarare in forma prezentata.

PRIMAR

Ing. Valeria Dascalu



RAPORT DE SPECIALITATE

17029/26.03.2019

Referitor la: Expunerea de motive a doamnei Dascălu Valeria , Primar al comunei **SĂBĂOANI**, înregistrată sub nr. 17029/26.03.2019

Obiect: „Aprobarea ocupării definitive a suprafeței de 31,31 mp, teren aparținând domeniului public al comunei Săbăoani, acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute, si de acces neconditionat al personalului de exploatare, către S.C DELGAZ GRID S.A” pentru proiectul de investitie „EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDETUL NEAMȚ” precum și aprobarea investitiei si a indicatorilor tehnico-economici aferenti

Având în vedere următoarele:

Considerații de ordin general:

In zona nu exista retea electrica de distributie publica, si datorita faptului ca sunt construite locuinte, este necesar extinderea LEA de joasa tensiune, pentru alimentarea cu energie electrica a acestora.

Considerații economice:

- Valoarea totala a investiției (INV) cu TVA(lei)= **385.031,95 lei** din care ;
- Valoarea lucrarilor C+M(construcții-montaj) cu TVA(lei)= 335.022,22 lei
- Durata estimativa a lucrarilor =120 zile

Considerații tehnice

Prezentul **Proiect Tehnic** a fost elaborat de către **S.C LUCRIS SERV SRL Negresti-Neamt.** ,în conformitate cu Documentația de Avizare a Lucrărilor pentru **aprobarea obiectului de investiție „ EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDETUL NEAMȚ”** și a indicatorilor tehnico-economici aferenti investiției, și are la bază normativele,standardele si legislația în vigoare.

Parametri geometrici proiectați :

Capacitati de instalatii:

- LEA 20Kv –pe stalpi noi -20 m
- Stalp 20 kV cu separator modular -1 buc
- Post de transformare aerian -1 buc
- Circuit nr. 1LEA 0.4 Kv pe stalpi noi – 660 m
- Circuit nr. 2 LEA 0.4 Kv pe stalpi noi - 550 m
- Circuit de iluminat public 1210 m
- Corpuri de iluminat public cu LED 32 buc

Amplasamente si suprafete de teren ocupate:

Suprafata totala este de 31,31 mp din care:

- 2,90 mp definitiv pentru amplasarea fundatiilor celor 2 stalpi SE 8 ai LEA 20 kV (separator si post)
- 16,25 mp definitiv pentru amplasarea fundatiilor celor 13 stalpi SE10 ai LEA 0,4 kV-circ. nr 1 si circ.nr 2
- 12.16 mp definitive pentru amplasarea fundatiei celor 19 stalpi SE4 ai LEA 0,4 KV-circ.nr.1 si circ.2

Obiectivul de investiție este amplasat,din punct de vedere administrativ pe teritoriul comunei Săbăoani,jud.Neamț.

Considerații juridice:

Propunerea de aprobare a Documentatiei tehnice pentru obtinere autorizatie de construire , si a Proiectul Tehnic pentru proiectul **aprobarea obiectului de investiție „ EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDETUL NEAMȚ”** și a indicatorilor tehnico-economici aferenti investiției , se face în conformitate cu:

- art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36, alin (4), lit d) din Legea nr. 215, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele de mai sus, considerăm oportună adoptarea unei hotărâri privind **aprobarea obiectului de investiție „ EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUTIE PUBLICA-racord 20 kV +PTA 21 SABAOANI 20/0,4 kV 100 kVA LEA jt. SI ILUMINAT PUBLIC-STR. ROMANTEI, SAT SABAOANI, COMUNA SABAOANI JUDETUL NEAMȚ”** și a indicatorilor tehnico-economici aferenti investiției



U.A.T.

Ing.Clopoțel Paul-Gabriel