

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SĂBĂOANI

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.17037 din 26.03.2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform cu modificările OUG 114/2018 și a cofinanțării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD.NEAMȚ"

Consiliul Local Săbăoani, Județul Neamț;

Văzând prevederile:

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile:

- art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, coroborate cu alin.(4) lit „a” și „d” și art. 115 alin.(1) lit. „b” din Legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare
- art. 44. alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale
- art. 7 alin (1) lit. „d” OUG 2013 pentru aprobarea Programului de Dezvoltare Locală
- art. 5 lit. „d”, și art. (6) alin. (3) și art. 8 alin. (3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013 cu modificări;
- art. 71, alin. 1 din OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Examinând:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Săbăoani, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.17035 din 26.03.2019
- Raportul de specialitate întocmit de inspectorul de specialitate serviciul urbanism înregistrat sub nr.17036 din 26.03.2019

Având în vedere oportunitatea accesării de fonduri guvernamentale prin Programul Național de Dezvoltare Locală în cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico- economici actualizați aferenți investiției. CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD.NEAMȚ"

Valoarea totală a investiției după actualizare, respectiv 2,083,872 lei (cu TVA)

- ❖ Valoarea lucrărilor C+M (construcții+montaj) respectiv 1,775,518 lei (cu TVA)
- ❖ Durata de realizare a investiției (luni) = **22 luni**
- ❖ Cheltuieli de la buget de stat: **1,976,854 lei**
- ❖ Cheltuieli de la buget local: **107,018 lei**

Art. 2 Se aprobă, asigurarea cofinanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli ,care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL pentru obiectivul de investiții ,

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform cu modificările OUG 114/2018 și a cofinantării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD. NEAMT"

Datorită modificărilor legislative prin art. 71, alin 1 din OUG NR 114/2018 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, devizul general aferent obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD. NEAMT" a suferit modificări, datorită creșterii pretului pe manopera.

- Valoarea totală a investiției după actualizare, respectiv 2,083,872 lei (cu TVA)
- ❖ Valoarea lucrărilor C+M (construcții+montaj) respectiv 1,775,518 lei (cu TVA)
- ❖ Durata de realizare a investiției (luni) = 22 luni
- ❖ Cheltuieli de la buget de stat: 1,976,854 lei
- ❖ Cheltuieli de la buget local: 107,018 lei

Astfel, pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SABAOANI, COM. SABAOANI, JUD. NEAMT" conform celor menționate, valoarea cheltuielilor care se finanțează de beneficiar este 107,018 lei lei inclusiv TVA.

TOTAL GENERAL din care:	2,083,872
cheltuieli suportate de la buget de stat cu TVA	1,976,854
cheltuieli suportate din bugetul local cu TVA	107,018

Având în vedere cele prezentate mai sus și conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c) și art. 123, aliniat (1), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, modificată și completată, propunem spre aprobarea Consiliului Local SABAOANI aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform cu modificările OUG 114/2018 și a cofinantării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD. NEAMT"

PRIMAR
Ing. Valeria Dascalu




RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Expunerea de motive a doamnei Dascălu Valeria , Primar al comunei SĂBĂOANI, înregistrată sub nr.

Obiect: Propunerea spre aprobare a unui proiect de hotărare **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform cu modificările OUG 114/2018 și a cofințării obiectivului de investiție "CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SĂBĂOANI COM. SĂBĂOANI, JUD. NEAMT"**

Având în vedere prevederile art.71 alin (1) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, și ținând cont că la nivelul comunei Sabaoani se afla în desfășurare construirea Dispensarului Uman finanțat prin programul PNDL, au rezultat indicatorii tehnico economici după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției** după actualizare, respectiv 2,083,872 lei (cu TVA)
- ❖ Valoarea lucrărilor C+M (construcții+montaj) respectiv **1,775,518 lei (cu TVA)**
- ❖ Durata de realizare a investiției (luni) **=22 luni**
- ❖ **Cheltuieli de la buget de stat: 1,976,854 lei**
- ❖ **Cheltuieli de la buget local: 107,018 lei**

Pentru , obiectivul de investiții "**CONSTRUIRE DISPENSAR UMAN, SAT SABAOANI, COM. SABAOANI, JUD. NEAMT**" conform celor menționate valoarea cheltuielilor care se finanțează de beneficiar este de **107,018** cu TVA

Ținând cont de cele menționate este necesar aprobării în ședința de Consiliu a acestui proiect de hotărâre.

Întocmit
U.A.T.

Ing. Ciopotel Paul-Gabriel



Proiectant: SC OMG CONSTRUCT PROIECT SRL
Beneficiar: UAT COMUNA SABAOANI, jud.NEAMT

Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT CONFORM CU MODIFICARILE OUG114/2018

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : **CONSTRUIRE**
DISPENSAR UMAN, SAT SABAOANI, COM. SABAOANI JUD. NEAMT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A. 19%)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.)	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.				buget local
1.2	Amenajarea terenului.				buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				buget local
	TOTAL CAPITOL 1				
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	8,007	8,007		buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	8,007	8,007		
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	2,975		2,975	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,100		2,100	buget local
3.3	Expertiza tehnica				
3.4	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirilor	2,380		2,380	buget local
3.5	Proiectare și Inginerie	48,410	36,410	12,000	
	3.5.1.Tema de proiectare				
	3.5.2. Studiu de fezabilitate				
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentate de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12,000		12,000	buget local
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,760	4,760		buget de stat
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectulu itehnic si a detaliilor de executie	5,490	5,490		buget de stat
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	26,160	26,160		buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie				
3.7	Consultanță				
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii				
	3.7.2.Auditul financiar				
3.8	Asistență tehnică	20,950		20,950	buget local

	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,950		5,950	
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	2,975		2,975	
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	2,975		2,975	
	3.8.2. Dirigintie de santier	15,000		15,000	
	TOTAL CAPITOL 3	76,815	36,410	40,405	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investitia de bază					
4.1	Construcții și Instalații	1,724,789	1,724,789		buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	58,024	58,024		buget de stat
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
	TOTAL CAPITOL 4	1,782,813	1,782,813	0.00	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	42,722	42,722		buget de stat
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	42,722	42,722		buget de stat
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier				
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	16,414		16,414	buget local
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finantatoare				
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,492		1,392	
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,461		7,461	
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	7,461		7,461	
	5.2.5. Taxe acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	157,101	106,902	50,199.00	buget stat/buget local
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate				
	TOTAL CAPITOL 5	216,237	149,624	66,613	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.				
6.2	Probe tehnologice și teste				
	TOTAL CAPITOL 6				
	TOTAL GENERAL	2,083,872	1,976,854	107,018	
	Din care C + M	1,775,518	1,775,518	0	
	TOTAL GENERAL din care:	2,083,872			
	cheltuieli suportate de la buget de stat	1,976,854			
	cheltuieli suportate din bugetul local	107,018			

PRIMAR,

DASCAIU VALERIA



Intocmit.
U.A.T. Clopotel Paul

[Signature]

[Signature]