

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind rezilierea contractului de inchiriere nr.3/2015

Consiliul Local Sabaoani, judetul Neamt;

Examinand cererea nr. 6008/5.10.2017 formulată de doamna Puscasu Petronela, administrator al SC MAI BUN SIMON SRL, prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere nr.3/2015, aferent terenului situat in continuarea proprietății acestuia;

Analizând raportul de specialitate al compartimentului de resort și referatul de aprobare;

Văzând prevederile din Regulamentul privind inchirierea bunurilor proprietate publică sau private a comunei, aflate in administrarea Consiliului Local Săbăoani, aprobat prin HCL nr.59/2007;

In temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit.c si alin. 5 lit. a, precum si ale art. 45 și 115 alin.1 lit B și alin.3 din Legea 215/2001- Legea administratiei publice locale cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Aprobă rezilierea contractului de inchiriere nr.3/2015 incheiat cu SC MAI BUN SIMON SRL, pentru terenul situat pe strada Orizontului, nr.71, începând cu data de 01/11/2017.

**Art.2** De aducerea la indeplinire a prezentei raspunde secretarul comunei și inspectorul venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Avizat pentru legalitate,  
Secretar,  
Ec. Robu Maricica



Inițiator,  
Primar,  
Ing.Dascălu Valeria



REFERAT DE APROBARE  
La Proiectul de Hotărâre privind rezilierea  
contractului de inchiriere nr.3/2015

Doamnelor și domnilor consilieri

Contractul de inchiriere nr.3/2015 vizează inchirierea unui teren pe strada Orizontului nr.71 de către SC MAI BUN SIMON SRL, pentru amenajarea unei terase.

Aceasta societate și-a închis activitatea de comerț și dorește rezilierea contractului.

Rog să analizați și să fiți de accord cu data de 01.11.2017.

Primar,  
Ing.Dascălu Valeria



RAPORT DE SPECIALITATE  
La Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de inchiriere  
nr.3/2015

DOAMNELOR ȘI DOMNILOR CONSILIERI,

Doamnelor și domnilor consilieri,

Doamna Pușcașu Petronela a depus cererea nr.6008/05.10.2017, prin care solicită rezilierea contractului de inchiriere nr.3/2015, încheiat cu SC MAI BUN SIMON SRL, pentru terenul în suprafața de 4 mp, situat în continuarea construcției pe strada Orizontului, nr.71.

În anul 2015, a fost încheiat contractul de inchiriere sus menționat pentru terenul situat în fața magazinului aparținând societății Mai Bun Simon SRL, în vederea amplasării unei terase.

La sfârșitul lunii august societatea a închis magazinul și solicită rezilierea contractului de inchiriere.

Menționăm faptul că societatea a achitat integral pentru anul 2017 chiria, salubritatea (taxa gunoi) precum și impozitul pe clădiri aferent spațiului comercial.

Față de cele prezentate mai sus vă rog să analizați și să dispuneți în consecință.

Intocmit,  
Insp. Iuliana Pal

